

Predaj, rodinný dom - Šahy / Tešmák (043-12-PEKR)



69 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Levice*
Obec:	*Šahy*
Ulica:	*Tešmák*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Celková plocha:	*820 m^2*
Plocha pozemku:	*820 m^2*
Počet izieb:	*2*
Kúpeľňa:	*vaňa*
Voda:	*verejný vodovod*
Garáž:	*áno - 1*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*Verejná kanalizácia*
Plyn:	*áno*
Vykurovanie:	*vlastné - plyn*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj rodinný dom nachádzajúci sa v mestskej časti Tešmak, približne 4 km od mesta Šahy. Dom je situovaný v tichej a pokojnej ulici, ktorá ponúka príjemné prostredie na bývanie.

Nehnuteľnosť sa nachádza na pozemku s výmerou 820 m² a vďaka svojej dispozícii a veľkosti pozemku ponúka zaujímavú príležitosť pre nového majiteľa, ktorý si chce vytvoriť bývanie podľa vlastných predstáv.

DISPOZÍCIA RODINNÉHO DOMU

✔ *Dve veľké obytné izby*
✔ *Veľká kuchyňa*
✔ *Chodba*
✔ *Predsieň*

✔ *Špajza*
✔ *Kúpeľňa*
✔ *Letná kuchynka*
✔ *Garáž*

 TECHNICKÝ STAV A INŽINIERSKE SIETE

Rodinný dom je v pôvodnom stave, čo novému majiteľovi umožňuje zrekonštruovať si ho podľa vlastných predstáv a potrieb.

Nehnuteľnosť je napojená na:

✔ *Vodu*
✔ *Elektrinu*
✔ *Plyn*
✔ *Kanalizáciu*

 POZEMOK A LOKALITA

K domu prislúcha pozemok s výmerou 820 m², ktorý poskytuje priestor na oddych, záhradkárčenie či vytvorenie príjemného vonkajšieho zázemia.

Veľkou výhodou je pokojná poloha v Tešmaku, pričom mesto Šahy je vzdialené približne 4 km. Ponuka tak spája pokojnejšie prostredie s dostupnosťou mestského zázemia.

 Hľadáte rodinný dom s veľkým pozemkom, garážou a možnosťou rekonštrukcie podľa vlastných predstáv? Možno ste práve našli to, čo hľadáte!

Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku. Radi Vám nehnuteľnosť predstavíme osobne.

 Cena: 69 000 €

 Peter Krupčiak
0918 879 578
✉ *krupčiak@realitybemi.sk*

Cena zahŕňa kompletný právny servis a províziu realitnej kancelárie. S financovaním Vám radi pomôžeme prostredníctvom nášho finančného poradcu.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Peter Krupčiak***
Telefón : ***0918879578***
E-mail: ***krupciak@realitybemi.sk***