

Obchodný/prevádzkový priestor na prenájom-Lučenec



455 €/mesiac

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Lučenec*
Obec:	*Lučenec*
Ulica:	*T.G.Masaryka*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Kancelárie*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Parkovanie:*	*áno*
Vlastníctvo:	*firemné*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Internet:*	*áno - káblový rozvod*
Celková plocha:	*60.03 m^2*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Počet podlaží:	*3*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:190-26-VETO
Ponúkame Vám na prenájom pekný obchodný priestor v centre Lučenca. Nachádza sa na hlavnej ulici - T.G. Masaryka, na prízemí Domu služieb. Úžitková plocha priestoru je 60,03 m2. Pozostáva z hlavnej predajnej miestnosti, dámskej a pánskej toalety a kumbálu. Na strane vchodových dverí do priestoru je stena presklená, vhodná na umiestnenie reklamných pútačov, nápisov. Priestor je využiteľný na rôzne podnikateľské účely - odchod, služby, kancelária a iné. Využiteľný je aj vo večerných hodinách a cez víkendy. Momentálne funguje, ako masérsky salón, bude voľný od januára 2027.
Kúrenie je plynové- kotlom v budove. K dispozícii je káblový rozvod optického internetu. Majiteľ je ochotný za symbolickú cenu zariadiť priestor nábytkom podľa svojich možností. Za budovou je dostatok parkovacích miest pre verejnosť a prenajateľné vyhradené parkovacie miesta pri budove.

Cena nájmu bez energií: 455,-€ s DPH/mesiac

Platba za energie je vo výške 86,- Eur s DPH za mesiac a zahŕňa: kúrenie, elektrinu, vodné a stočné.

V sekcii všetky inzeráty užívateľa nájdete aj ďalšie moje ponuky voľných priestorov v tejto budove.

Ohľadom obhliadok ma možete kontaktovať na tel. čísle: 0918678901, mail.:tothova@realitybemi.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Veronika Tóthová***
Telefón : ***0918678901***
E-mail: ***tothova@realitybemi.sk***