□□ POZEMOK NA PREDAJ – PREŠOV, ŠALGOVÍK □□



85 000 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Prešov*
Ulica:	*Pod Šalgovíkom*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemky - bývanie*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Plocha pozemku:*	*501 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Celková plocha:	*501 m²*	*Kanalizácia:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

□□ POZEMOK NA PREDAJ – PREŠOV, ŠALGOVÍK □□

□ Hľadáte pozemok v pokojnej lokalite s príjemným výhľadom na okolitú prírodu?

Ponúkame na predaj pozemok nachádzajúci sa v lokalite Šalgovík, v meste Prešov.

□ Okolie pozemku charakterizuje otvorená krajina, zeleň a príjemné prostredie mimo hustej mestskej zástavby. V blízkosti sa nachádza cestná komunikácia a okolité rodinné domy.

Pozemok môže zaujať záujemcov, ktorí hľadajú investičnú príležitosť alebo pozemok s potenciálom do budúcnosti.

□ ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

□ Výmera: 501 m²
□ Predajná cena: 85 000 €

 Mesto: Prešov
 Katastrálne územie: Šalgovík
 Parcelné číslo: C-KN 303/113
 Druh pozemku: Pozemok je v súčasnosti evidovaný ako orná pôda.

Potenciálna možnosť výstavby rodinného domu po vybavení potrebných povolení a splnení príslušných územnoplánovacích a stavebných podmienok.

 ČÍM MÔŽE POZEMOK ZAUJÍMAŤ?

 Zaujímavá príležitosť v rámci mesta Prešov
 Praktická výmera 501 m²
 Pokojnejšie prostredie s otvorenými výhľadmi
 Blízkosť existujúcej zástavby
 Potenciál ako investícia do budúcnosti

---

*V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať *

 René Lipčák - Realitný maklér
 Telefón: 0949 097 655
 E-mail: lipcak@realitybemi.sk
 Web: realitybemi.sk

012-14-RELI



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***René Lipčák***
Telefón : ***0949 097 655***
E-mail: ***lipcak@realitybemi.sk***