

Priestranný 2-izbový byt s balkónom v Dobšinej - NA PREDAJ



42 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Dobšiná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	verejné
Stav:	po rekonštrukcii	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	56 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Počet izieb:	2	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	áno - 1	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID033-112-LECSa: Exkluzívne ponúkame na predaj dvojizbový byt s balkónom na Jarkovej ulici v Dobšinej.

Byt sa nachádza na 2. poschodí osemposchodového bytového domu s výťahom a disponuje celkovou výmerou 56 m².

V roku 2011 byt prešiel rekonštrukciou, ktorá zahŕňala výmenu okien za plastové, osadenie bezpečnostných vchodových dverí a úpravu bytového jadra, ktoré je murované. Kúpeľňa je vybavená sprchovacím kútom a podlahy v byte sú pokryté linoleom.

K bytu prislúcha pivnica a obyvatelia bytového domu majú k dispozícii aj spoločnú kočíkareň.

Bytový dom sa nachádza v pokojnej časti mesta s množstvom zelene v okolí, ktorá vytvára príjemné

prostredie na bývanie. Parkovanie v blízkosti bytového domu je bezproblémové a výhodou je aj pokojné susedské prostredie s nekonfliktnými susedmi.

Mesačné náklady na bývanie predstavujú približne 150€ a náklady na elektrickú energiu sa pohybujú približne vo výške 25 až 30€ mesačne.

Výhodou lokality je dostupnosť občianskej vybavenosti. V okolí sa nachádzajú potraviny, materská a základná škola, pošta, lekáreň, reštauračné zariadenia.

Byt je vhodnou voľbou na vlastné bývanie, ale aj ako investičná príležitosť.

Mesto Dobšiná leží na rozhraní Slovenského rudohoria a Národného parku Slovenský raj, vďaka čomu ponúka krásne prírodné prostredie a možnosti na turistiku či cykloturistiku. V blízkom okolí sa nachádza aj známa Dobšinská ľadová jaskyňa zapísaná v zozname svetového dedičstva UNESCO, ako aj ďalšie atraktívne miesta na výlety a oddych v prírode.

Cena tejto nehnuteľnosti je 42 000,-Eur.

Prostredníctvom našich finančných poradcov vám pomôžeme s financovaním tejto nehnuteľnosti. NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA NÁŠ KOMPLETNÝ SPROSTREDKOVATEĽSKÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

V prípade záujmu o obhliadku ma kontaktuje mailom: cseh@realitybemi.sk alebo na čísle 0948 605 028





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Lenka Cseh

0948605028

cseh@realitybemi.sk

