

Prenájom: Komerčný priestor, 260 m², Žilina (003-25-Sal)



6 €/m²/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	260 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	260 m ²	Krb:	nie
Úžitková plocha:	260 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Zateplený objekt:	áno	Garáž:	áno - 2 autá
Počet podlaží:	1	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Kanalizácia:	áno
Balkón:	nie	Internet:	áno - wi-fi
Kúpeľňa:	nie	Materiál:	tehla
Výťah:	nie	Zateplený objekt:	áno
Káblková televízia:	nie	Vykurovanie:	vlastné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(003-25-Sal)

Ponúkame na prenájom prevádzkové priestory budovy v Žilina-Bytčica.

Priestory sú dobre sprístupnené, osvetlené, vykurované.

Plocha priestorov: 260m²

Priestory sú vhodné na účely prevádzkovania komerčnej činnosti, využiteľnosť na skladovacie účely,

vhodné ako dielne, služby, servis.

Na pozemku je nadstrešené parkovisko pre 2 auta s možnosťou parkovať aj vo vnútri priestorov.

Vstup do objektu je prístupný z dvoch strán.

V objekte je zriadená kancelária s kuchynkou a WC o ploche 33m², šatňa 9m², technická miestnosť 10m² a dve skladovacie haly 46m² a 162m².

Nájomné je 6€/m² bez DPH.

Cena nájmu zahŕňa mesačný poplatok pre majiteľa +1x poplatok pre RK vo výške jednomesačného nájmu.

Podrobnosti vam radi ukažeme pri obhliadke priestoru.

Výhody: osvetlené priestory, plocha poskytujúca široké využitie služieb, dobrá dostupnosť, parkovanie, výborná infraštruktúra mesta, blízko do centra mesta, výborná poloha.

kontakt: salata@realitybemi.sk, tel: +421 911 083 223

Neváhajte nás kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Jozef Šalata

0911 083 223

salata@realitybemi.sk

