

Na predaj rozľahlý pozemok v lokalite Molnárka-Mlynárka



558 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Ožďany
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	9851 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	blízko

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ ROZĽAHLÝ POZEMOK V LOKALITE MLYNÁRKA / MOLNÁRKA - INVESTIČNÁ PRÍLEŽITOSŤ

Ponúkame na predaj veľkorysý slnečný pozemok o výmere 9 851 m², nachádzajúci sa v lokalite Mlynárka / Molnárka v extraviláne obce Ožďany, len približne 8 km od Rimavskej Soboty.

Pozemok sa nachádza v tichej lokalite pod horou a svojou výmerou a umiestnením ponúka zaujímavý potenciál pre výstavbu rodinných domov, developerský projekt alebo dlhodobú investíciu.

VÝMERA:
9 851 m²

LOKALITA:
Extravilán obce Ožďany, lokalita Mlynárka / Molnárka

DRUH POZEMKU:
Orná pôda, zastavané plochy a nádvoria, trvalý trávny porast

TERÉN A ORIENTÁCIA:
Mierne svahovitý terén, slnečná južná orientácia

PRÍSTUP:

Prístup z obecnej cesty po spevnenej komunikácii.

INŽINIERSKE SIETE:

Bod napojenia na vodu a elektrinu sa nachádza približne 55 m od pozemku.

MOŽNOSTI VYUŽITIA:

možnosť rozdelenia pozemku na menšie parcely

súhlas obce s preklasifikovaním pozemku na stavebný

územný plán v príprave s plánovaným zaradením do zóny individuálnej bytovej výstavby

v okolí už prebieha výstavba rodinných domov

vhodné pre developerský projekt alebo individuálnu výstavbu

vhodné aj ako dlhodobá investícia

ĎALŠIE VÝHODY:

výborná dostupnosť do Rimavskej Soboty

napojenie na hlavný ťah Zvolen – Košice

pokojná lokalita v blízkosti prírody

pozemok je vysporiadaný

bez tiarch

osobné vlastníctvo

CENA:

558 000 €

56,64 €/m²

V prípade záujmu o viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Samuel Sojka

0948 524 425

sojka@realitybemi.sk

