

orná pôda Tomášov ,okres Senec



47 €/m²

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Tomášov
Ulica:	Tomášov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Polnohospodárske a lesné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	4626 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha pozemku:	4626 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predaj: Lukratívna orná pôda v obci Tomášov (okres Senec) – 4 626 m²

*Ponúkame na predaj rovinatý pozemok s vysokou bonitou pôdy v strategickej a žiadanej lokalite Tomášov, okres Senec . Pozemok je zapísaný ako **parcela registra „C“** , čo predstavuje vynikajúcu investičnú príležitosť do budúcnosti s vysokým potenciálom zhodnotenia.*

Základné informácie o pozemku:

Lokalita: Tomášov (okres Senec)

*Výmera: **4 626 m²** (možnosť rozšírenia)*

*Druh pozemku: Orná pôda (**parcela registra „C“**)*

Prístup k pozemku:

K pozemku vedie prístupová cesta , ktorá je aktuálne v štádiu žiadosti o zhutnenie , čo do budúcnosti ešte viac zlepší celkovú infraštruktúru a prístup.

Široké funkčné využitie (podľa ÚPI):

Polnohospodárska výroba: Klasické polnohospodárske obhospodarovanie pôdy.

Účelová výstavba: Možnosť budovania účelových zariadení a stavieb poľnohospodárskej účelovej výstavby.

Dopravná infraštruktúra: Vhodné na účelové poľnohospodárske, príjazdové, prístupové a pešie komunikácie, zjazdové chodníky či cyklotrasy.

Technická sieť: Možnosť umiestnenia zariadení a vedení verejnej technicko-infraštruktúrneho obsluhy územia.

BONUS - Možnosť rozšírenia:

V prípade záujmu je tu možnosť dokúpiť aj susedný pozemok o výmere 3 044 m² , čím môžete získať celkovú ucelenú plochu až 7 670 m² .

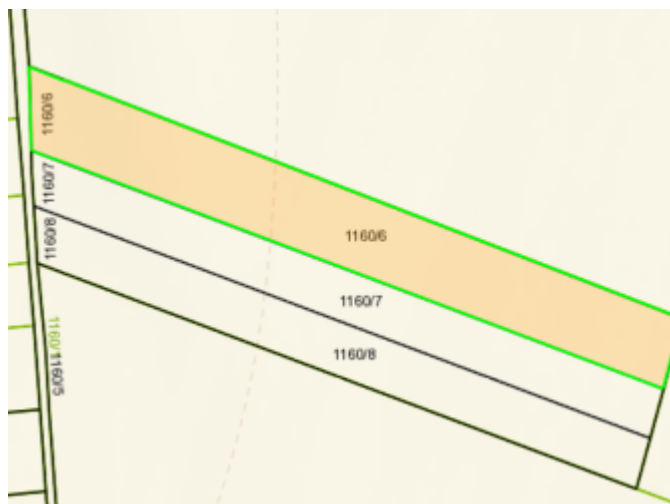
Cena: 47 € / m²

*V prípade záujmu kontaktujte: **Ing. Janka Svobodová, tel.: 0905 411 373,***

mail: svobodova@realitybemi.sk

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Janka Svobodová**
Telefón : **0905 411 373**
E-mail: **svobodova@realitybemi.sk**

