

Predaj, RD s podnikateľským potenciálom, Dobrá Niva (041-12-ZOLA)



99 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Zvolen
Obec:	Dobrá Niva
Ulica:	Dobrá Niva
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	512 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestrannú komerčnú budovu v obci Dobrá Niva (okres Zvolen). Objekt v minulosti fungoval ako zabehnutý bar s herňou a predajňa, čo z neho robí ideálnu investičnú príležitosť na podnikanie, bývanie alebo kombináciu oboch.

Budova je dvojpodlažná. Prízemie pomúka otvorený priestor s barom, posedením a tanečným parketom. Nachádzajú sa to oddelené toalety, sklady, zázemie aj garáž. Kúrenie je ústredné na tuhé palivo a krb. Objekt je napojený na elektrinu, vodovodná prípojka hneď pred bránou, kanalizácia áno.

Objekt ponúka široké spektrum využitia na podnikateľské účely, prípadne je vďaka svojej dispozícii ideálny na kompletné prerobenie na 3 samostatné bytové jednotky. Ide o skvelú investičnú príležitosť s rýchlou návratnosťou.

-Zastavaná plocha-274 m²

-Výmera dvora- 238 m²

-Voda- prípojka na hranici pozemku

-Kanalizácia- áno

Cena: 99 000,-

□ Kontakt:

Zlatica Olajcová

0904772827 □

✉ olajcova@realitybemi.sk

Cena je vrátane provízie a kompletného právneho servisu.

S financovaním kúpy Vám radi pomôžeme prostredníctvom nášho finančného poradcu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Zlatica Olajcová

0904 772 827

olajcova@realitybemi.sk

