

Ponúkame na predaj krásny rodinný dom v Ťapešove



295 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Námestovo
Obec:	Ťapešovo
Ulica:	-
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	215 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	novostavba	Garáž:	áno
Celková plocha:	591 m ²	Zateplený objekt:	áno
Úžitková plocha:	215 m ²	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	591 m ²	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Zastavaná plocha:	187.5 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

206-24-MOV

Top ponuka. Takéto novostavby sa pohybujú vo výrazne vyššej cene.

Ponúkame na predaj krásnu novostavbu rodinného domu v obci Ťapešovo, len 5 minút od Námestova. Celková výmera pozemku je 591 m².

Dom je veľmi priestranný s dostatkom úložného priestoru a disponuje: 4 izbami, kuchyňou spojenou s obývačkou, špajzou, úložným priestorom, posilňovňou, technickou miestnosťou, garážou. Súčasťou je upravená priestranná terasa a vyvýšené záhony a silný oporný múr.

Dom sa predáva v štádiu holodom. Je vybudované podlahové kúrenie, poter. Inštalovaný je elektro kotel Protherm, aj klimatizácia a vodáreň. Zároveň je príprava na krb a taktiež je urobená aj príprava

na tepelné čerpadlo. Materiály: tehla Protherm, zateplenie expandovaným polystyrénom 200mm, strecha zaizolovaná, fúkaná celulóza, strešná krytina Fatrafol, okná plastová 3-komorové, dvere hliníkové.

Dom je pripojený na obecnú kanalizáciu aj vodu.

Dom sa predáva skolaudovaný v štádiu holodom, raz vymalovaný, vrátane vypínačov, niektorých svetiel a prípravy na vonkajšie žalúzie.

Cena: 295000€ je to veľmi výhodná cena, treba vidieť

V prípade záujmu nás kontaktujte: 0908 930 674 vrabova@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Monika Vrábová
0908930674
vrabova@realitybemi.sk

