

Predaj: Stavebný pozemok, 1192m², Predmier, Bytča (271-14-MACH)



99 990 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Bytča
Obec:	Predmier
Ulica:	Obecná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	1192 m ²	Inžinierske siete:	blízko
Plocha pozemku:	1192 m ²	Plyn:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(271-14-MACH)

Ponúkame na predaj slnečný, rovinatý, stavebný pozemok v pokojnej lokalite obce Predmier, okres Bytča.

Plocha : 1192m², Šírka: 22m-25m, Dĺžka: 65m

Pozemok je rovinatý, s prístupom od hlavnej asphaltovej komunikácii, neskôr po obecnej poľnej ceste cca 160m.

Blízko pozemku je možnosť napojenia na sieť priamo z el. vedenia.

Výhľadovo na rok 2027 je schválená a odsúhlasená realizácia rozšírenia IS (obecná voda, obecná kanalizácia).

Plynové potrubie je vedené popri hlavnej komunikácii.

Pozemok je určený pre výstavbu rodinného domu typ Bungalov. Pozemok umožňuje realizáciu dostatočného súkromia pre oddych. pokojné bývanie v malej zastavanej časti obce.

Podľa UPI je pozemok po dodržaní litery stavebného zákona určený na IBV rodinného domu.

Výhody: stavebný pozemok, rovinatý, slnečný, el.prípojka v tesnej blízkosti pozemku, dobrý prístup po obecnej ceste, v blízkosti za pozemkom tečie potok, výborná infraštruktúra obce, výborná a pokojná lokalita menšej zastavanosti časti obce, žiadaná lokalita, výborná cena.

Cena: 99 990€.

Cena je odsúhlasená majiteľom.

V cene je zahrnutý kompletný právny a finančný servis.

V prípade otázok nás neváhajte kontaktovať.

Podrobnosti Vám radi ukážeme a popíšeme na obhliadke pozemku.

Kontakt: chrensc@realitybemi.sk, tel.č. : +421 949 764 406



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Ladislav Chrenšč

0949764406

chrensc@realitybemi.sk

