

Rodinný dom s príjemnou atmosférou Zbehy ID 630-12-MIG

229 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Zbehy
Ulica:	Zbehy
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	130 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Krb:	áno
Stav:	úplne prerobený	Typ:	interiérový
Celková plocha:	200 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	130 m ²	Garáž:	áno - 2 autá
Plocha pozemku:	1565 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	245 m ²	Kanalizácia:	nie
Podlahová plocha:	130 m ²	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Internet:	áno - káblový rozvod
Kúpeľňa:	áno	Materiál:	tehla
Počet kúpeľní:	1	Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

630-12-MIG

Rodinný dom - kompletná rekonštrukcia - obec Zbehy ...

Predaj - 3 - izbový, veľmi príjemný rodinný dom (+ dvoj - garáž, letná kuchynka, zastrešená terasa s krbom, bazén, záhradné jazierko, záhradný domček)....po kompletnej rekonštrukcii (r.2019 - kolaudácia) v okrajovej časti obce Zbehy

Obec je vzdialená 10 km od centra krajského mesta Nitra + blízke napojenie na diaľnicu R1...

Rodinný dom má úžitkovú plochu cca 130 m² a zaujímavú dispozíciu - vstupná chodba, samostatné WC, kúpeľňa s vaňou aj sprchovacím kútom, samostatná izba, kuchyňa prepojená s obývačkou (krb, výstup do záhrady), samostatná spálňa s veľkým šatníkom a špajza...

Garáž - pre dve autá - automatická, el.ovľadaná brána...

Bazén - automatické dávkovanie + tepelné čerpadlo...

Pozemok 1 565 m² - udržiavaný, viac možností využitia - predná časť oddychová -bazén, jazierko, letná kuchynka, terasa s krbom, zadná časť- úžitková záhrada, vyvýšené záhony, ovocný sad...)

Stavebný materiál - nepálená tehla + zateplenie, prístavba Porfix + zateplenie ...

Strecha - plast, pochôdzna povala ...

IS - všetky, okrem kanalizácie (odpad riešený žumpou 20 m³)...

Internet - optika...

Kúrenie - plynový kotol(Buderus so samostatným zásobníkom) , radiátory + originálna, nórska, liatinová pec JOTUL ...

Alarm..

Osadenie domu vytvára pre majiteľov úplné súkromie - veľmi príjemné, tiché bývanie bez nutnosti ďalších investícií - stačí sa nasťahovať...

Foto reálne bez úprav

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

Mgr .Michal Geletič 0905114074





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Michal Geletič

0905114074

geletic@realitybemi.sk

