

Apartmánový dom v srdci prírody – bývanie aj investícia

259 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Košická Belá
Druh:	Byty
Typ bytu:	Rekreačný apartmán
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	firemné	Celková plocha:	100 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavte si ráno s výhľadom na les, čistý horský vzduch a ticho, ktoré prerušuje len spev vtákov. O pár krokov bazén, wellness, športoviská, reštauráciu aj množstvo možností na aktívny oddych. A keď tu práve nie ste, váš apartmán môže zarábať.

V rekreačnom stredisku Jahodná ponúkame na predaj moderný 4-izbový apartmánový dom s podlahovou plochou približne 100 m², skolaudovaný v roku 2022.

Prečo práve táto nehnuteľnosť?

- ✓ celoročné bývanie v nádhornej prírode len pár minút od Košíc
- ✓ ideálna investícia na krátkodobé aj dlhodobé prenajímanie
- ✓ moderná novostavba z Ytongu so zateplením
- ✓ elektrické vykurovanie s reguláciou v každej izbe
- ✓ vlastný elektromer – platíte len skutočnú spotrebu
- ✓ vlastná studňa a čistička odpadových vôd
- ✓ plastové okná s dvojsklom, bezpečnostné dvere
- ✓ parkovanie pri objekte

Šport a relax priamo v areáli

wellness a bazén

sauna

bowling

indoor golf

18-jamkový discgolf

padelové kurty

*lyžiarske svahy vrátane detských
požičovňa lyží a lyžiarska škola
cyklotrasy
celoročne otvorená reštaurácia s terasou
vonkajší bar*

Miesto, ktoré žije počas celého roka

V zime ponúka výborné podmienky na lyžovanie a zimné športy, počas jari, leta a jesene láka turistov, cyklistov, rodiny s deťmi aj firemnú klientelu. Vďaka tomu má nehnuteľnosť výborný potenciál na prenájom počas celého roka.

Či už hľadáte nový domov v prírode, víkendové útočisko alebo nehnuteľnosť, ktorá bude prinášať pravidelný príjem z prenájmu, táto ponuka patrí medzi tie, ktoré sa na trhu objavujú len výnimočne.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Katarína Radvánszká

Telefón :

0948 484 514

E-mail:

radvanszka@realitybemi.sk

