NOVÁ CENA, Stavebný pozemok 1 972 m² - Pukanec (062-12-SIHA)



63 100 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Levice*
Obec:	*Pukanec*
Ulica:	*Pukanec*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemky - bývanie*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*1972 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Inžinierske siete:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

VIDEO PREZENTÁCIA

Odkaz TU: youtube.com/watch?v=2-M5h7bGDtk

Ponúkame Vám na predaj slnečný stavebný pozemok v intraviláne obce Pukanec s celkovou výmerou 1 972 m². Pozemok sa nachádza vo výbornej lokalite priamo v centre obce a predstavuje ideálnu príležitosť na výstavbu rodinného domu, rekreačnej nehnuteľnosti alebo ako výhodnú investíciu.

Jednou z jeho najväčších predností je krásny výhľad na obec Pukanec a okolitú prírodu, ktorý vytvára príjemnú atmosféru a ponúka budúcim majiteľom pokojné bývanie v zelenom prostredí. Na pozemku sa navyše nachádzajú rôzne druhy ovocných stromov, ktoré dotvárajú jeho jedinečný charakter.

 Základné informácie:

✔ *Výmera: 1 972 m²*
✔ *Väčšina pozemku je rovinatá*
✔ *Väčšina pozemku je oplotená*
✔ *Inžinierske siete pri pozemku – elektrina a obecný vodovod*

✔ *Výborná dostupnosť a pokojná lokalita v centre obce*

 Prečo práve Pukanec?

Pukanec patrí medzi najmalebnejšie obce regiónu a je známy svojou bohatou históriou, kultúrnym životom a krásnou okolitou prírodou. Počas roka sa tu pravidelne konajú rôzne kultúrne a spoločenské podujatia, ktoré vytvárajú jedinečnú atmosféru tejto obce.

Milovníkov prírody a aktívneho oddychu poteší:

 Pukanecká vínna cesta
 Náučný chodník Moruše čiernej
 Množstvo turistických a cyklistických trás
 Neďaleká Bátovská priehrada, ideálna na oddych, rybolov či prechádzky

Táto lokalita ponúka pokojné bývanie v krásnom prírodnom prostredí, pričom všetku občiansku vybavenosť máte na dosah.

 Cena: 63 100€

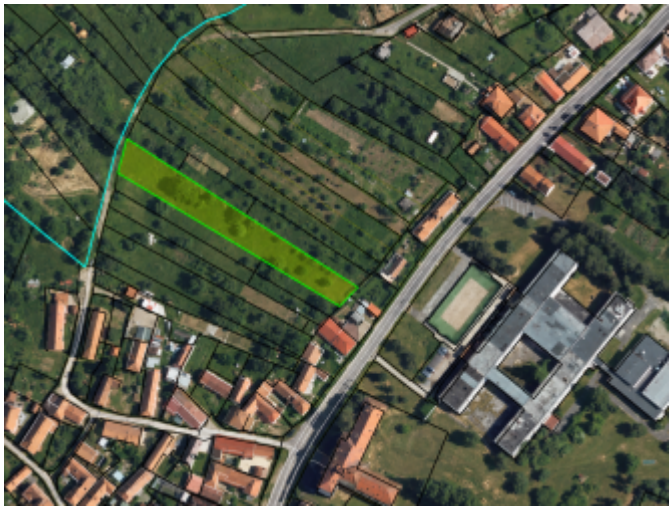
 Samozrejmosťou je aj bezplatné sprostredkovanie financovania. Radi Vám pomôžeme zabezpečiť najvýhodnejší hypotekárny úver a prevedieme Vás celým procesom kúpy.

 Simona Hajduová
0902 773 772

 Neváhajte ma kontaktovať a dohodnite si obhliadku. Teším sa na stretnutie s Vami!









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Simona Hajduová***
Telefón : ***0902 773 772***
E-mail: ***hajduova@realitybemi.sk***