

2-IZBOVÝ BYT NA UL.ROŽŇAVSKEJ - NA PREDAJ



73 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Rimavská Sobota
Ulica:	Rožňavská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	po rekonštrukcii
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	52.05 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:226-112-ANOE

Exkluzívne Vám ponúkame na predaj čiastočne zrekonštruovaný 2-izbový byt na Ul. Rožňavskej v Rimavskej Sobote.

Byt sa nachádza na 2. poschodí štvorposchodového bytového domu bez výťahu,

V rámci rekonštrukcie bolo vybudované murované bytové jadro s osobitnou toaletou a kúpeľňou so sprchovým kútom, v rámci bytového jadra boli obnovené elektrické rozvody a obnovená vodoinštalácia, v byte boli vymenené elektrické poistky, zásuvky a vypínače. V izbách boli vybrúsené pôvodné parkety a natreté kvalitným olejom, boli namontované plastové okná, osadené nové interiérové dvere aj vchodové dvere, bola zrekonštruovaná potravinová skrinka v kuchyni, namontovaná nová kuchynská linka, sporák a digestor.

Dispozícia bytu pozostáva z chodby, kúpeľne s preskleným sprchovým kútom, umývadlom a vývodom na pračku, osobitnej toalety, nepriechovej spálne a obývacej izby prepojenej s kuchyňou. K bytu prislúcha murovanná pivnica v suteréne.

Na bytovom dome bola obnovená strecha, vymenené stúpacie zariadenia, zateplené stropy pivníc a v blízkej budúcnosti sa plánuje zateplenie bytového domu.

Susedstvo je veľmi príjemné a v blízkom okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť vrátane základnej školy, materskej školy, , pekárne, večierky, detských ihrísk, lekárskeho strediska, zastávky MHD, autobusovej aj železničnej stanice. Centrum mesta je vzdialené do 10 min. pešou chôdzou.

Verejné parkovanie je zabezpečené pred bytovým domom.

Celkové mesačné náklady vrátane elektriny aj plynu predstavujú 150€ mesačne na 1 osobu.

Cena: 73 000€. V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať na tel.č. 0944 202 205 alebo mailom na: [ondrisova\(et\)realitybemi.sk](mailto:ondrisova(et)realitybemi.sk)

Prostredníctvom našich finančných analytikov Vám pomôžeme s financovaním kúpy tejto nehnuteľnosti.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Anna Ondrišová
0944202205
ondrisova@realitybemi.sk

