

2-IZBOVÝ BYT NA UL.ROŽŇAVSKEJ - NA PREDAJ



73 000 €

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Rimavská Sobota*
Obec:	*Rimavská Sobota*
Ulica:	*Rožňavská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*po rekonštrukcii*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*52.05 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:226-112-ANOE

Realitná kancelária BeMi reality a Anna Ondrišová, kontakt: 0944 202 205 Vám Exkluzívne ponúka na predaj čiastočne zrekonštruovaný 2-izbový byt na Ul. Rožňavskej v Rimavskej Sobote.

Byt sa nachádza na 2. poschodí štvorposchodového bytového domu bez výťahu,

V rámci rekonštrukcie bolo vybudované murované bytové jadro s osobitnou toaletou a kúpeľňou so sprchovým kútom, v rámci bytového jadra boli obnovené elektrické rozvody a obnovená vodoinštalácia, v byte boli vymenené elektrické poistky, zásuvky a vypínače. V izbách boli vybrúsené pôvodné parkety a natreté kvalitným olejom, boli namontované plastové okná, osadené nové interiérové dvere aj vchodové dvere, bola zrekonštruovaná potravinová skrinka v kuchyni, namontovaná nová kuchynská linka, sporák a digestor.

Dispozícia bytu pozostáva z chodby, kúpeľne s presklenným sprchovým kútom, umývadlom a vývodom na pračku, osobitnej toalety, nepriechodnej spálne a obývacej izby prepojenej s kuchyňou. K bytu prislúcha murovavná pivnica v suteréne.

Na bytovom dome bola obnovená strecha, vymenené stúpacie zariadenia, zateplené stropy pivníc a v blízkej budúcnosti sa plánuje zateplenie bytového domu.

Susedstvo je veľmi príjemné a v blízkom okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť vrátane základnej školy, materskej školy, , pekárne, večierky, detských ihrísk, lekárskeho strediska, zastávky MHD, autobusovej aj železničnej stanice. Centrum mesta je vzdialené do 10 min. pešou chôdzou.
Verejné parkovanie je zabezpečené pred bytovým domom.

Celkové mesačné náklady vrátane elektriny aj plynu predstavujú 150€ mesačne na 1 osobu.

Cena: 73 000€. V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať na tel.č. 0944 202 205 alebo mailom na: ondrisova(et)realitybemi.sk

Prostredníctvom našich finančných analytikov Vám pomôžeme s financovaním kúpy tejto nehnuteľnosti.
NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Anna Ondrišová***
Telefón : ***0944202205***
E-mail: ***ondrisova@realitybemi.sk***

