

Predaj, krásna novostavba 4-izbového RD, bungalov - Levice (020-12-MIMI)



304 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Levice
Ulica:	ul. Magdy Pavelekovej
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	98 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	117 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Podlahová plocha:	98 m ²
Stav:	novostavba	Počet podlaží:	1
Celková plocha:	536 m ²	Počet izieb:	4
Úžitková plocha:	98 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	536 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj moderná skolaudovaná novostavba 4-izbového rodinného domu - Bungalov v tichej lokalite na ulici . Magdy Pavelekovej v Leviciach, len pár minút od centra mesta.

Dom ponúka praktickú a priestrannú dispozíciu : vstupnú chodbu, veľkú obývaciu izbu s výstupom na terasu prepojenú s kuchyňou a jedálenskou časťou, 3 samostatné izby, kúpeľňu, technickú miestnosť a samostatné WC.

Zastavaná plocha domu je 117 m², úžitková a podlahová plocha 98 m². Dom sa nachádza na slnečnom pozemku o výmere 536 m².

Technické prevedenie a vybavenie :

Materiál - tehla Heluz 25cm + zateplenie 20cm.
Fasádna silikónová omietka Baumit.

Strop - 40cm fúkanej izolácie z prírodného vlákna Supafil Knauf

Strešná krytina - škridla Terran.

Okná - plastové s izolačným trojsklom.

Kúrenie - elektrické podlahové v celom dome a v každej miestnosti termostát s dotykovým displejom.

Dom obsahuje aj komín (príprava na krb/ krbové kachle) a predprípravu na vonkajšie žalúzie.

Pozemok je z prednej časti oplotený.

Moderné bývanie v pokojnej lokalite s výbornou dostupnosťou do mesta.

Cena 304.000,e

V prípade záujmu kontaktujte : Bc. Miroslav Mikláš, tel.: 0903 588 355, mail: miklos@realitybemi.sk

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním nehnuteľností.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Bc. Miroslav Mikláš

0903588355

miklos@realitybemi.sk

