

REZERVOVANÉ, pozemok 2 291 m² s RD - Hokovce (044-14-SIHA)



50 999 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Levice*
Obec:	*Hokovce*
Ulica:	*Hokovce*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemky - bývanie*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*2291 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Inžinierske siete:*	*blízko*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj veľký pozemok 2 291 m² v obci Hokovce – dom, garáž a rekonštrukcia v cene!

Hľadáte nehnuteľnosť s naozaj veľkým pozemkom? Ponúkame na predaj rodinný dom v obci Hokovce, len 7 minút od kúpeľného mesta Dudince ♨.

 Najväčšou výhodou tejto nehnuteľnosti je rozľahlý pozemok ***o výmere až 2 291 m²****, ktorý poskytuje dostatok priestoru na bývanie, rekreáciu, záhradkárčenie, chov zvierat či ďalšie využitie podľa vlastných predstáv.*

 Na pozemku sa nachádza dom v pôvodnom stave s úžitkovou plochou približne 101 m², na ktorom už bola začatá rekonštrukcia, dom jemožné zbúrať alebo dokončiť rekonštrukciu.

 nová strecha
 plastové okná
 plastové vstupné dvere
 nové oplotenie a vstupná brána
 nová plechová dvojgaráž
 pergola

 Dispozícia domu:
• 3 izby
• kuchyňa
• kúpeľňa
• kumbál

 Pozemok je osadený ovocnými stromami:
 čerešne
 hruška
 marhuľa
 jablone

 K dispozícii je vlastná studňa, suché WC a solárny panel.

⚡ Nehnuteľnosť sa nachádza v zastavanej časti obce. Inžinierske siete nie sú priamo na pozemku, ale nachádzajú sa v jeho blízkosti, čo umožňuje budúce napojenie.

Veľkým bonusom je, že nový majiteľ získa nielen dom so začatou rekonštrukciou, ale aj takmer 23 árov pozemku.

 Cena: 50 999€

 Kontakt:
Simona Hajduová
0902 773 772
✉ hajduova@realitybemi.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Simona Hajduová***
Telefón : ***0902 773 772***
E-mail: ***hajduova@realitybemi.sk***