

Predaj útulná , slnečná garsónka - Levice (118-115-MIJK)



68 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Levice
Ulica:	Ku Bratke
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	21 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

☐ Štýlová kompletne moderne zariadená garsónka po kompletnej rekonštrukcii vo vyhľadávanej lokalite Levíc

Hľadáte štartovacie bývanie, investičný byt na prenájom alebo nehnuteľnosť bez nutnosti ďalších investícií? Máme pre vás skvelú ponuku!

Ponúkame na predaj slnečnú a útulnú garsónku na ulici Ku Bratke v Leviciach, situovanú v pokojnej a obľúbenej lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou. Byt sa nachádza v zrekonštruovanom bytovom dome s výťahom a vďaka svojej polohe a stavu predstavuje ideálnu príležitosť na bývanie aj investíciu.

Základné údaje

Výmera: 21 m²

Poschodie: ideálne 1. poschodie

Bytový dom je zrekonštruovaný

Výťah v bytovom dome

Kompletná rekonštrukcia

Byt prešiel rozsiahlou rekonštrukciou, ktorá zahŕňa:

- ✓ novú elektroinštaláciu*
- ✓ nové stierky a sadrokartónové úpravy*
- ✓ zrekonštruovanú kúpeľňu*
- ✓ novú kuchynskú linku*
- ✓ plávajúce podlahy a dlažbu*
- ✓ plastové okno s výbornými izolačnými vlastnosťami*
- ✓ zariadenie a spotrebiče v cene*

minimálne náklady na bývanie, bezproblémové parkovanie

Stačí sa nasťahovať alebo byt okamžite prenajať.

Lokalita, ktorá má všetko

Byt sa nachádza v tichej časti mesta s príjemným prostredím a bezproblémovým parkovaním priamo pred domom.

V blízkosti nájdete:

zdravotné stredisko SANAT

detské ihrisko priamo oproti domu

obchody a služby

zastávky MHD

rýchle napojenie na hlavné dopravné ťahy

Prečo práve tento byt?

- výborná lokalita s vysokým dopytom po prenájme, ideálne 1. poschodie*
- kompletná rekonštrukcia bez ďalších investícií*
- nízke prevádzkové náklady*
- ideálny ako štartovací byt alebo investícia*
- slušní a bezproblémoví susedia*

Cena: 68 000 €

V cene je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvnej dokumentácie, katastrálne poplatky a profesionálny realitný servis.

Kontakt

Milan Jakab

0904 247 504

jakab@realitybemi.sk

Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku. Táto nehnuteľnosť predstavuje výbornú

príležitosť pre bývanie aj investovanie.



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :
Telefón :
E-mail:*

Milan Jakab
0904247504
jakab@realitybemi.sk

