

Predaj, Rodinný dom – Ondrejovce (038-12-SIHA)



27 999 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Ondrejovce
Ulica:	Ondrejovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	2280 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	186 m ²
Stav:	pôvodný	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	186 m ²	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj veľký pozemok s výmerou 2 280 m² v pokojnej obci Ondrejovce, okres Levice. Výhodou lokality je výborná dostupnosť do okresného mesta Levice, ktoré sa nachádza len približne 15 minút jazdy autom. ☐

Na pozemku sa nachádza rodinný dom so zastavanou plochou približne 186 m², ktorý je v úplne pôvodnom stave. Nehnutelnosť je preto vhodná na kompletnú rekonštrukciu podľa vlastných predstáv, prípadne na odstránenie stavby a výstavbu nového rodinného domu. ☐

☐ Základné informácie

Výmera pozemku: 2 280 m²

Rozmery pozemku (približne): 21 m × 130 m × 18 m × 127 m

Zastavaná plocha domu: cca 186 m²

Pozemok je kompletne oplotený

Pokojná lokalita s dostatkom súkromia

↪ **Vybavenie pozemku**

- Elektrina - pripojená
- Plyn - pripojený
- Voda - pripojená
- Kamenná studňa priamo na pozemku
- Obec sa v najbližšom období napája na verejnú kanalizáciu

Výhody nehnuteľnosti

- ✓ Veľká podzemná pivnica pri dome - suchá a veľmi praktická na skladovanie, prípadne ako vínná pivnica
- ✓ Veľkorysá výmera pozemku poskytujúca množstvo možností využitia
- ✓ Tiché vidiecke prostredie s rýchlou dostupnosťou do okresného mesta

Pozemok je v súčasnosti zarastený náletovou vegetáciou a burinou, avšak pri vážnom záujme alebo po dohode v rámci kúpy bude kompletne vyčistený a vyklčovaný, aby nový majiteľ získal pripravený a prehľadný priestor.

V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať.

Cena: 27 999€ + DOHODA

Kontakt:

Simona Hajduová

0902 773 772

✉ hajduova@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Simona Hajduová

0902 773 772

hajduova@realitybemi.sk

