

## Predaj, 5 izbový rodinný dom - Žarnovica (019-12-ZOLAa)



**299 000 €**

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Žarnovica
Obec:	Žarnovica
Ulica:	Slobody
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	261.63 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	3
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Klimatizácia:	nie
Celková plocha:	1782 m <sup>2</sup>	El. napätie:	230/400V
Úžitková plocha:	261.63 m <sup>2</sup>	Parkovanie:	áno
Plocha pozemku:	1782 m <sup>2</sup>	Voda:	verejný vodovod
Zastavaná plocha:	125 m <sup>2</sup>	Garáž:	áno - 5 áut
Počet izieb:	5	Inžinierske siete:	áno
Kúpeľňa:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 5 izbový, medzipodlažný rodinný dom priamo v Žarnovici.

Dom sa nachádza v tichej časti mesta na pozemku o rozlohe 1782 m<sup>2</sup>. Je celý podpivničený. Dá sa rozdeliť na dve bytové jednotky. Na každom podlaží sú izby a vlastná kúpeľňa. Vykurovanie je možné plynovým kotlom, alebo pecou na pevné palivo.

Na pozemku sa nachádza dvojgaráž, altánok s krbom, skleník, voliery pre psa, jazierko a plechová garáž.

K domu je vypracovaný aktuálny znalecký posudok.

Základné informácie:

Výmera pozemku: 1782 m<sup>2</sup>

Zastavaná plocha: 125 m<sup>2</sup>

Obytná plocha: 261,63 m<sup>2</sup>

Počet izieb: 5

Plyn: áno

Elektrina: áno

Voda: áno

Vykurovanie: plynový kotol, pec na pevné palivo

Cena: 299 000,-

☐ Kontakt:

Zlatica Olajcová

0904772827 ☐

✉ [olajcova@realitybemi.sk](mailto:olajcova@realitybemi.sk)

Cena je vrátane provízie a kompletného právneho servisu.

S financovaním kúpy Vám radi pomôžeme prostredníctvom nášho finančného poradcu.





**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :*

*Telefón :*

*E-mail:*

**Zlatica Olajcová**

**0904 772 827**

***olajcova@realitybemi.sk***

