

1 izbový byt v Šenkviciach kompletne prerobený 040-113-EVBA



155 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Šenkvice
Ulica:	družstevná
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	39.11 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha balkóna:	3.2 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Výťah:	nie
Celková plocha:	39.11 m ²	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	39.11 m ²	Pivnica plocha:	2,1 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj kompletne zrekonštruovaný 1-izbový byt s balkónom

Ponúkame na predaj kompletne zrekonštruovaný 1-izbový byt s výmerou 39,11 m², nachádzajúci sa na 2. poschodí bytového domu. Byt prešiel rozsiahlou rekonštrukciou v roku 2022 a ponúka komfortné bývanie s nízkymi mesačnými nákladmi. Je vhodný na vlastné bývanie aj ako investícia na prenájom.

Základné informácie:

Výmera bytu: 39,11 m²

Poschodie: 2. poschodie

Balkón: 3,2 m²

Pivnica: 2,4 m²

Čiastočne zariadený

Kompletná rekonštrukcia v roku 2022

Vymenené všetky inžinierske siete

Zavedený internet

Mesačné náklady:

Nájom: 100 €

Elektrina: 25 €

Výhody lokality:

Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou a dopravnou dostupnosťou. V pešej dostupnosti nájdete:

potraviny (cca 5 minút pešo),

vlakovú stanicu,

krásnu vinohradnícku oblasť ideálnu na oddych, prechádzky a športové aktivity.

Veľkou výhodou sú nízke mesačné náklady, kvalitná rekonštrukcia a príjemné prostredie vhodné na pokojné bývanie.

Cena: 155 000 ,- EUR

Eva Baloghová - Jagošová, tel. č.0907982913, email:baloghova@realitybemi.sk.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Eva Baloghová

Telefón :

0907982913

E-mail:

baloghova@realitybemi.sk

