

Predaj, stavebný pozemok – Krškany (032-14-SIHA)



38 999 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Levice*
Obec:	*Krškany*
Ulica:	*Veľké Krškany*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemky - bývanie*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Plocha pozemku:*	*1130 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Celková plocha:	*1130 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme vám jedinečnú príležitosť získať priestranný stavebný pozemok v pokojnej a vyhľadávanej lokalite Jakubie – Krškany, ktorá ponúka ideálne spojenie prírody, súkromia a výbornej dostupnosti.

 Základné informácie

 Lokalita: Jakubie – Krškany
 Celková výmera: 1 130 m²
 Rozmery: približne 92 m × 12 m
 Stavebný pozemok v intraviláne
 Elektrická prípojka 220 V / 380 V
 Plynová prípojka priamo na pozemku
 Novovybudovaná studňa
 Kompletné oplotenie pozemku

 Charakter pozemku

Pozemok sa nachádza v príjemnom slnečnom prostredí s dostatkom súkromia a krásnym výhľadom na okolitú zeleň. Predná časť je evidovaná ako zastavaná plocha a nádvorie, čo umožňuje okamžitú realizáciu výstavby rodinného domu, rekreačnej chaty alebo víkendového sídla.

Vďaka svojej výmere ponúka dostatok priestoru na vytvorenie komfortného bývania s veľkou záhradou, oddychovou zónou či bazénom. Súčasťou pozemku sú aj ovocné stromy, ktoré dotvárajú príjemnú atmosféru vidieckeho bývania.

Na pozemku sa nachádza plechová garáž vhodná na uskladnenie náradia alebo stavebného materiálu a maringotka, ktorú je možné ponechať alebo odstrániť podľa preferencií nového majiteľa.

Lokalita a voľný čas

Kúpalisko Margita-Ilona – 7 km
Termálne kúpalisko Santovka – 9 km

Ak hľadáte miesto pre svoj vysnívaný domov v pokojnom prostredí s kompletnou infraštruktúrou a výbornou dostupnosťou, tento pozemok je ideálnou voľbou.

V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kedykoľvek kontaktovať.

Cena: 38 999€

Kontakt:
Simona Hajduová
0902 773 772
hajduova@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Simona Hajduová***
Telefón : ***0902 773 772***
E-mail: ***hajduova@realitybemi.sk***