

Predaj, stavebný pozemok – Krškany (032-14-SIHA)



44 999 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Krškany
Ulica:	Veľké Krškany
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1130 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	1130 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme vám jedinečnú príležitosť získať priestranný stavebný pozemok v pokojnej a vyhľadávanej lokalite Jakubie – Krškany, ktorá ponúka ideálne spojenie prírody, súkromia a výbornej dostupnosti.

Základné informácie

- Lokalita: Jakubie – Krškany
- Celková výmera: 1 130 m²
- Rozmery: približne 92 m × 12 m
- Stavebný pozemok v intraviláne
- Elektrická prípojka 220 V / 380 V
- Plynová prípojka priamo na pozemku
- Novovytváraná studňa
- Kompletne oplatenie pozemku

Charakter pozemku

Pozemok sa nachádza v príjemnom slnečnom prostredí s dostatkom súkromia a krásnym výhľadom na okolitú zeleň. Predná časť je evidovaná ako zastavaná plocha a nádvorie, čo umožňuje okamžitú realizáciu výstavby rodinného domu, rekreačnej chaty alebo víkendového sídla.

Vďaka svojej výmere ponúka dostatok priestoru na vytvorenie komfortného bývania s veľkou záhradou, oddychovou zónou či bazénom. Súčasťou pozemku sú aj ovocné stromy, ktoré dotvárajú príjemnú atmosféru vidieckeho bývania.

Na pozemku sa nachádza plechová garáž vhodná na uskladnenie náradia alebo stavebného materiálu a maringotka, ktorú je možné ponechať alebo odstrániť podľa preferencií nového majiteľa.

▣ **Lokalita a voľný čas**

▣ Kúpalisko Margita-Ilona - 7 km

▣ Termálne kúpalisko Santovka - 9 km

Ak hľadáte miesto pre svoj vysnívaný domov v pokojnom prostredí s kompletnou infraštruktúrou a výbornou dostupnosťou, tento pozemok je ideálnou voľbou. ☐☐

V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kedykoľvek kontaktovať.

▣ Cena: 44 999€

▣ Kontakt:

Simona Hajduová

0902 773 772 ☐

✉ hajduova@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Simona Hajduová

0902 773 772

hajduova@realitybemi.sk

