

## Chalupa Myjavské kopanice Jablonka



**94 000 €**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Myjava
Obec:	Jablonka
Ulica:	Jablonka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	70 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	čiastočne prerobený	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	150 m <sup>2</sup>	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	70 m <sup>2</sup>	Krb:	áno
Plocha pozemku:	511 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	zariadený
Zastavaná plocha:	91 m <sup>2</sup>	Garáž:	áno
Podlahová plocha:	90 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	1	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	2	Zateplený objekt:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

235-12-MACHO

Chalupári POZOR! Víkendová chalupa 100km od Bratislavy

VIDEO PREZENTÁCIA

Odkaz TU: [youtube.com/watch?v=tRSqvzZ5M-4](https://youtube.com/watch?v=tRSqvzZ5M-4)

Hľadáte pokoj, ticho a dotyk prírody? Táto čarovná chalupa v srdci Myjavských kopaníc - Jablonka je

*presne to miesto, kde vypnete od sveta a načerpáte novú energiu. Ideálna na víkendový únik aj celoročné bývanie.*

*Charakteristika nehnuteľnosti:*

*Čiastočná rekonštrukcia*

*Domček má 1 izbu a kuchyňu*

*Obývačka s krbovými kachľami*

*Tradičná kuchyňa s kachľami na varenie dlážkovica*

*Mimo domu je druhý dom v ktorom je samostatná spálňa s kachľami*

*Presklená zimná záhrada*

*Kúpeľňa s toaletou*

*Pozemok 511 m<sup>2</sup>:*

*Mierne svahovitý terén*

*Ovocné stromy, skleník, záhradka*

*Garáž, hospodárska budova a letná kuchyňa s vykurovanou izbou*

*Samostatná terasa s kuchynkou – využiteľná aj v zime*

*Technické vybavenie:*

*Kúrenie: kachle a krb na tuhé palivo*

*Nová elektroinštalácia*

*Obecná voda, žumpa*

*Lokalita – Jablonka, Myjavské kopanice:*

*Tichá, vyhľadávaná oblasť s výborným prístupom*

*Ideálne prostredie pre oddych, turistiku, cyklistiku a pokojné víkendy mimo ruchu mesta*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Martina Cholvádová**

Telefón :

**0908779940**

E-mail:

**[cholvadova@realitybemi.sk](mailto:cholvadova@realitybemi.sk)**

