

Pozemok - Sobotište, SENICA (118-14-MIJK)



53 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Senica
Obec:	Sobotište
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Rekreačné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	2 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predaj investičného pozemku v Sobotišti | 2 434 m² | možnosť rekreácie aj budúcej výstavby

Ponúkame na predaj zaujímavý slnečný pozemok v obci Sobotište, okres Senica. Obec sa nachádza približne 7 km od Senice a 45 km od Trnava. Celková výmera pozemku je 2 434 m² s orientačnými rozmermi 26 m x 108 m. Pozemok sa nachádza mimo zastavaného územia obce a ponúka pokojné prostredie, súkromie a široké možnosti využitia.

Charakter pozemku:

vrchná časť pozemku je rovinatá,

spodná časť je mierne svahovitá,

slnečný pozemok s príjemným prírodným charakterom,

priamo pri pozemku sa nachádza elektrický stĺp,

prístup zabezpečuje obecná prístupová cesta,

*pri pozemku sa nachádza okamžitý vstup do lesa,
možnosť vychádzok a turistiky na obe strany od pozemku.
Ide o ideálne miesto na oddych, rekreáciu a únik od ruchu mesta.*

Druh pozemku:

2 329 m² - záhrada

63 m² - ostatná plocha

42 m² - ostatná plocha

Využitie pozemku:

Pozemok je vhodný najmä na:

pestovanie ovocia, zeleniny a okrasnej zelene,

rekreačné účely,

hospodárske alebo skladové využitie,

výstavbu víkendových chát.

Na časti evidovanej ako „ostatná plocha“ bolo v minulosti vydané stavebné povolenie na výstavbu 2 rekreačných chát. Kedysi sa na pozemku nachádzal rodinný dom, čo môže predstavovať zaujímavý potenciál pre budúce obnovenie výstavby po splnení podmienok príslušných úradov.

Výhody pozemku:

slničný pozemok s kombináciou roviny a svahu,

pokojná lokalita a súkromie,

prístup k lesu priamo pod pozemkom,

elektrina pri pozemku,

obecná prístupová cesta,

inžinierske siete v blízkosti s možnosťou pripojenia,

dobrá dostupnosť do Senice,

investičný potenciál,

vhodné na rekreáciu, záhradu alebo víkendové bývanie.

Pozemok je ideálny pre ľudí, ktorí hľadajú priestor, pokoj a možnosť realizácie podľa vlastných predstáv.

Cena:

53 000 €

Kontakt:

Milan Jakab

Tel.: 0904 247 504

E-mail: jakab@realitybemi.sk

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám radi pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľnosti.

Cena je vrátane provízie za kompletný servis a je schválená majiteľom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Milan Jakab

0904247504

jakab@realitybemi.sk

