

## Predaj, pozemok na okamžitú výstavbu rodinného domu (027-14-SIHA)

43 900 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Lula
Ulica:	Lula
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	916 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj atraktívny stavebný pozemok určený na výstavbu rodinného domu v pokojnej novej lokalite obce Lula, ktorý ponúka krásny výhľad na okolie.

Veľkou výhodou je už hotová základová doska podľa projektu, vydané stavebné povolenie a kompletne inžinierske siete priamo na pozemku.

#### ☐ Základné informácie

- výmera pozemku: 916 m<sup>2</sup> (9,16 ára)
- rozmery pozemku: 36,5 × 25 m
- kompletne oplotený pozemok
- hotová základová doska podľa projektu
- projekt na bungalov v cene
- vydané a platné stavebné povolenie

#### ⚙ Inžinierske siete

- *vlastná elektrická prípojka*
- *vodovodná prípojka s novou šachtou*
- *nové siete v lokalite*
- *vybudované nové uličné osvetlenie*
- *nová cesta vo výstavbe*

- *Vráble - 9 km*
- *Nitra - 29 km*
- *Levice - 21 km*
- *Termálne kúpalisko Podhájska - 14 km*

*Výborná príležitosť pre rodinu, ktorá hľadá pripravený stavebný pozemok v pokojnej lokalite s krásnym výhľadom a rýchlou dostupnosťou do miest.*

*Možnosť osobnej obhliadky kedykoľvek.*

□ *Cena: 43 900€*

□ *Kontakt:*

*Simona Hajduová*

*0902 773 772* □

✉ *hajduova@realitybemi.sk*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :*

*Telefón :*

*E-mail:*

***Simona Hajduová***

***0902 773 772***

***hajduova@realitybemi.sk***

