

## Predaj dvoch stavebných pozemkov – obec Bobrov



**105 000 €**

*Cena bez ďalších poplatkov*

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Námestovo
Obec:	Bobrov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	Inžinierske siete:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	nie
Celková plocha:	1394 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

004-14-AND

Ponúkame na predaj **dva atraktívne stavebné pozemky** nachádzajúce sa v obci **Bobrov**, v lokalite s novou výstavbou rodinných domov. Pozemky sa nachádzajú v **rovinatom teréne**, ideálnom na výstavbu bez nutnosti náročných úprav.

#### Základné informácie:

- Pozemok č. 1: **705 m<sup>2</sup>** (cca 22 × 31 m)
- Pozemok č. 2: **600 m<sup>2</sup>** (cca 22 × 26 m)
- Prístupová cesta : **89 m<sup>2</sup>**

#### Výhody:

- tichá lokalita s novými rodinnými domami
- rovinatý pozemok – jednoduchá výstavba
- podiel na **prístupovej ceste je zahrnutý v cene**

### **Inžinierske siete:**

- *možnosť spolupráce s majiteľmi susedných pozemkov pri budovaní infraštruktúry ,potrebné ich dobudovať*

*Pozemky sú ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú pokojné bývanie v rozvíjajúcej sa lokalite s potenciálom do budúcnosti.*

*Cena: 105 000 € za oba pozemky*

***V cene je zahrnutý kompletný právny a finančný servis, poplatky, bezplatné spracovanie zmluvy spojenej s prevodom vlastníckych práv, kúpno-predajné zmluvy, vklad na kataster zdarma v cene. Ponúkame aj bezplatné vybavenie výhodnejšieho hypotekárneho úveru či refinancovanie.***

*Pre bližšie informácie ma neváhajte kontakt: +421948 699 935, [ondrejakova@realitybemi.sk](mailto:ondrejakova@realitybemi.sk)*



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :

**Anna Ondrejáková**  
**0948 699 935**

E-mail:

**[ondrejakova@realitybemi.sk](mailto:ondrejakova@realitybemi.sk)**

