

Predaj, rodinný dom/ budova -Tesárske Mlyňany (1254-12-AFI)



179 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Zlaté Moravce
Obec:	Tesárske Mlyňany
Ulica:	Tesáre nad Žitavou
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	180 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	sprchovací kút
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	180 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Úžitková plocha:	180 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	697 m ²	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	1	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet izieb:	3	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

☐ Ponúkame Vám na predaj rodinný dom s podnikateľským potenciálom v obci Tesárske Mlyňany

Nehnutelnosť sa nachádza v pokojnej lokalite obce a v minulosti slúžila ako obchodný priestor. Na liste vlastníctva je vedená ako rodinný dom, čo ponúka široké možnosti využitia ☐

☐ Základné informácie:

úžitková plocha: cca 180 m²

výmera pozemku: 697 m²

šírka pozemku: cca 20 m

rovinatý pozemok

□ *Dispozícia:*

2 samostatné vstupy (z ulice aj z dvora)

chodba

3 priestranné miestnosti

kúpeľňa so sprchovým kútom

2x WC

pivnica

□ *Stav nehnuteľnosti:*

Dom je momentálne v začatej rekonštrukcii:

vymenené plastové okná

čiastočne zrekonštruovaná elektroinštalácia

□ *Možnosti využitia:*

rodinné bývanie

obchodné priestory

služby

ambulancia / lekárska ordinácia

sídlo firmy

investičná nehnuteľnosť

□ *Inžinierske siete:*

elektrina

plyn

obecný vodovod

studňa

žumpa

možnosť napojenia na kanalizáciu

□ *Lokalita:*

Tesárske Mlyňany ponúkajú pokojné bývanie s výbornou dostupnosťou na rýchlostnú cestu R1 -

dojazd približne 3 minúty ☐

☐ Kontakt:

Anna Fitková

0905 393 311 ☐

✉ fitkova@realitybemi.sk

Cena zahŕňa kompletný právny servis a províziu RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Anna Fitková

0905393311

fitkova@realitybemi.sk

