

Predaj: Investičný pozemok, 1112m2, Terchová (260-14-MACH)



93 960 €

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Žilina*
Obec:	*Terchová*
Ulica:	*Bočná*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemky - bývanie*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Celková plocha:	*1112 m^2*	*Kanalizácia:*	*nie*
Plocha pozemku:	*1112 m^2*	*Plyn:*	*nie*
El. napätie:	*230/400V*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(260-14-MACH)

Ponúkame na predaj investičný pozemok, klasifikovaný ako územie označené I,G - územie voľnej poľnohospodárskej krajiny, možnosť realizovania drobnej stavby nie trvalo spojenej s terénom, evidovanej v obci Terchová, časť Bukovina.

Plocha pozemku: 1112m2, Pás pozemku: šírka 13m, dĺžka 60m, pokračuje ďalším pásom pozemku o šírke 7m, dĺžke 55m.

V 1/3 dĺžky pozemku je na spodnej hranici pozemku stĺpové elektrické vedenie s možnosťou pripojenia.

Prístupová cesta k pozemku od hlavnej komunikácie asfaltová, neskôr panelová. Popri ceste vedená obecná voda. Komunikácia hraničí s pozemkom.

Pozemok je slnečný, mierne členitý. Situovaný do prostredia málo zastavanej časti obce v nádhernom

prostredí obce Terchová.

Odpad treba riešiť žumpou.

Výhody: slnečný pozemok, prístup k pozemku po komunikácií, nádherná lokalita na možnú výstavbu rekreačneho objektu ne trvalo spojeným s terénom(na koloch,pilotách, paneloch), do centra obce cca 4km, výborná infraštruktúra obce, IS (el. prípojka, obecná voda), pokojné prostredie s nízkou zastavanosťou.

Cena pozemku : v RK.

Cena zahŕňa kompletný právny a finačný servis a je odsúhlasená s majiteľom.

Podrobnosti Vám radi popíšeme a ukážeme na obhliadke pozemku. V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať.

Kontakt: chrensc@realitybemi.sk, tel.: +421 949 764 406







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Ladislav Chrenšč***
Telefón : ***0949764406***
E-mail: ***chrensc@realitybemi.sk***