

## Predaj, chata s pozemkom - Veľký Krtíš (016-13-MIMI)



**52 000 €**

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Veľký Krtíš
Obec:	Veľký Krtíš
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	21 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	21 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Plocha pozemku:	1057 m <sup>2</sup>
Stav:	pôvodný	Zastavaná plocha:	24 m <sup>2</sup>
Celková plocha:	1057 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj v záhradnej oblasti Veľký Krtíš útulnú rekreačnú chatu v tichom prírodnom prostredí, ideálnu na oddych, víkendové pobyty alebo pestovanie vlastnej úrody.

Výmera pozemku: 1072m<sup>2</sup>

Chata je poschodová, murovaná, zastavaná plocha cca 24m<sup>2</sup>, podpivničená (na uskladnenie zeleniny alebo vína), obytná časť + kuchynský kút (sporák, drez, mikrovlnná rúra, chladnička). Na poschodí obytná/spiaca časť s balkónom, odkiaľ je krásny výhľad na okolitú prírodu. Pred chatou je vonkajšie sedenie s krbom.

Na pozemku sú vysadené ovocné stromy, kríky, vinič a upravená záhrada. K chate prináležia skladové priestory, kde je umiestnené náradie, kosačka, rotavátor, krovinorez, ktoré sú v cene. Veľmi dobrá, tichá lokalita s dobrým prístupom a parkovaním priamo pred chatkou.

Pozemok je komplet oplotený, príjemní susedia.

Chata je v pôvodnom, ale udržiavanom stave, pripravená na používanie alebo úpravu podľa vlastných predstáv.

Cena : 52 000, e

V prípade záujmu kontaktujte : Bc. Miroslav Mikláš, tel.: 0903 588 355

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Bc. Miroslav Mikláš**  
**0903588355**  
**miklos@realitybemi.sk**

