

Kancelársky/prevádzkový priestor na prenájom-Lučenec



246 €/mesiac

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	T.G.Masaryka
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	firémne	Voda:	verejný vodovod
Stav:	úplne prerobení	Zariadenie:	nezariadený
Celková plocha:	34.34 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Zateplený objekt:	áno	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	3	Vykurovanie:	spoločné
Výťah:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

232-26-VETO

Ponúkame Vám na prenájom kancelársky/ prevádzkový priestory na ulici T.G.Masaryka.v Lučenci. Priestor má rozlohu 34,34 m², nachádza sa na 1. poschodí zateplenej budovy a je zrekonštruovaný. V miestnosti je zavedená voda, elektrina a ústredné kúrenie na plyn. Nachádza sa tu umývadlo s prietokovým ohrievačom. Okná sú plastové , podlaha laminátová. Priestor je využiteľný na rôzne komerčné a prevádzkové účely: kanceláriu firmy, poisťovne, školiace stredisko, jazyková škola, rôzne prevádzky.

Na chodbe, blízko miestnosti sa nachádza aj toaleta. Priestor je využiteľný aj vo večerných hodinách a cez víkendy.

V ponuke na prenájom je tu ešte priestor s podlahovou plochou od 13,5 do 108 m², ktoré nájdete v mojich ponukách. Majiteľ je ochotný za symbolickú cenu zariadiť kancelárie nábytkom podľa jeho možností. V budove je dostupný optický internet. Do budovy sa vchádza z hlavnej ulice, alebo z parkoviska za budovou, kde je mestské parkovisko a niekoľko vyhradených parkovacích miest pre

nájomcov. Priestor bude dostupný od 01.06. 2026.

Voľné priestory Vám ponúkame aj v okrajovej časti Lučenca. Nájdete ich v mojich ponukách.

Ak Vás táto ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať a rada Vám poskytnem ďalšie informácie.

Cena nájmu: 246,- Eur s DPH/mes. plus 69,-Eur s DPH za energie /mesiac, v ktorých je obsiahnuté: kúrenie, elektrina, vodné a stočné.

Ak Vás táto ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať a rada Vám poskytnem ďalšie informácie.

Tel: +421918678901, mail.: tothova@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Veronika Tóthová
0918678901
tothova@realitybemi.sk

