

## Predaj: Stavebný pozemok, 625m<sup>2</sup>, Skalité ( 257-14-MACH)



**60 625 €**

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Čadca
Obec:	Skalité
Ulica:	Hlavná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	verejné
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	625 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	625 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
El. napätie:	230/400V		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

( 257-14-MACH)

Ponúkame Vám na predaj slnečný stavebný pozemok nachádzajúci sa v nádhernom prostredí Kysuckých Beskýd v dedinke Skalité, okr. Čadca. Táto ponuka je ideálna pre klientov, ktorí plánujú výstavbu vlastného rodinného domu a vyhovuje im prihraničná scenéria prírody tejto lokality.

K pozemku je prístupová cesta a všetky inžinierske siete: voda, električka, kanalizácia.

Južná orientácia svahu, na ktorom sa nachádza nami ponúkaný pozemok, ponúka ideálne podmienky na bývanie.

Plocha stavebného pozemku: 625m<sup>2</sup>.

Šírka: 20m

Dĺžka: 29m

Elektrická prípojka: Áno

Vodovodná prípojka: Áno

Kanalizačná prípojka: Áno

*Výhody: slnečný, rovinatý, nádherný výhľad na okolitú prírodu.  
Prístup: po obecnej ceste, rýchle napojenie na diaľnicu D3.  
Dobrá infraštruktúra obce, 20 min do centra obce chôdzou.*

*Čadca vzdialená:16km,  
Mosty u Jablunkova/CZ/ vzdialené: 19km,  
Zwardoň/PL/vzdialený 6,6km,*

*Cena: 60 625-€.*

*Cena zhrňa kompletný právny a finančný servis a je odsúhlasená majiteľom.  
Podrobnosti Vám radi poskytneme na obhliadke , tel. č. +421 949 764 406,  
e-mail: [chrensc@realitybemi.sk](mailto:chrensc@realitybemi.sk)*

*V cene je zahrnutý kompletný právny a finančný servis .*

*Neváhajte nás kontaktovať.*



## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :  
Telefón :  
E-mail:*

**Ing. Ladislav Chrenšč**  
**0949764406**  
**[chrensc@realitybemi.sk](mailto:chrensc@realitybemi.sk)**

