

NR - RD Zobor, dobrá lokalita, starší rodinný dom, 13árov,

385 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Panská
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	140 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	nutná rekonštrukcia	Krb:	áno
Celková plocha:	1333 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	140 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1333 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Zastavaná plocha:	120 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	110 m ²	Internet:	nie
Počet podlaží:	1	Materiál:	tehla
Počet izieb:	2	Zateplený objekt:	nie
Balkón:	nie	Terasa:	áno
Kúpeľňa:	áno	Terasa plocha:	30 m ²
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Klimatizácia:	nie	Pivnica:	áno
Káblková televízia:	nie	Pivnica plocha:	45 m ²
El. napätie:	230V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: 981-12, NR - RD Zobor, dobrá lokalita, starší rodinný dom v započatej rekonštrukcii, 2 izby, kúpeľňa, klenbová pivnica, chatka, 13 ár., IS - ponúkame na predaj rodinný dom v započatej rekonštrukcii postavený na pozemku o výmere 1333 m² v lokalite Nitra - Zobor, centrálna časť Zobora, všetky IS, svahovitý pozemok, starší RD v pôvodnom stave s osobitou atmosférou, 2

izby, veľká obývačka, spálňa, kuchyňa, kúpeľňa s WC, chodba, 3x komora, samostatné WC, z obývačky výstup na terasu, 2x komín na tuhé palivo, ústredné kúrenie, liatinové radiátory, plynový kotol na ÚK, ohrev TV cez elektr. bojler, elektr. 230 V, plyn, mestská voda, žumpa, kanalizácia na pozemku, pôvodný drevený krov, škridla, pod domom pivničné priestory - 3 miestnosti a veľká klenbová pivnica (10x4,5m), vonkajšia pivnica, v záhrade chatka - 1 miestnosť s krbom, chodba a samostatné WC, električka, voda, podlaha dlažba, asfaltová prístupová cesta, MHD, dobrá lokalita, možnosť využitia pozemku na výstavbu nového RD.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Anton Nagy
37/6533131
nagy@realitybemi.sk

