

## Rekreačný pozemok 887m<sup>2</sup> v Liptovskom Jáne ID: 078-14-STKE



**49 960 €**

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Liptovský Ján
Ulica:	Jánska
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Rekreačné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

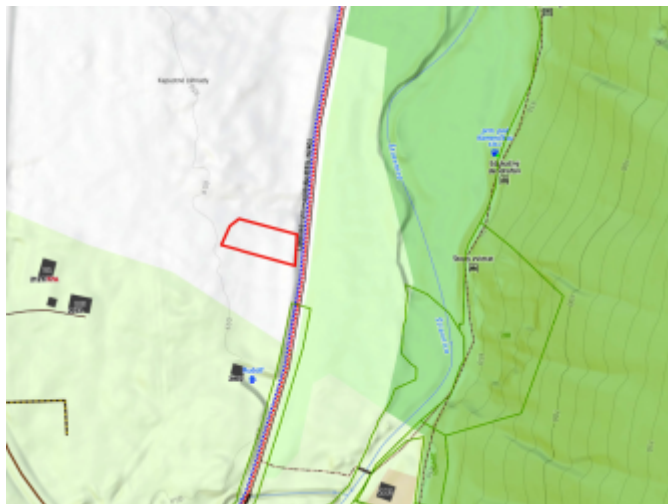
### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	887 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	blízko
Plocha pozemku:	887 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: 078-14-STK Ponúkam na predaj slnečný pozemok nachádzajúci sa v lukratívnej lokalite katastra obce Liptovský Ján. Výmera pozemku je 887m<sup>2</sup>, šírka 20m, dĺžka cca. 45/50m. Pozemok je evidovaný ako trvalý trávny porast. Nachádza sa v zóne určenej v aktuálnom Územnom pláne obce k výstavbe rekreačného objektu. Liptovský Ján patrí medzi najvyhládavanejšie turistické lokality na Slovensku, čo zaručuje stabilný rast hodnoty nehnuteľnosti. Pozemok na nachádza v tichom prostredí s výbornou dostupnosťou k termálnym prameňom (cca 200m).

Cena pozemku je 49960€, vrátane poplatkov a nákladov súvisiacich s prevodom vlastníckych práv. V prípade záujmu ma môžete kontaktovať na tel. č. 0948 881 639 alebo mailom na [klucka@realitybemi.sk](mailto:klucka@realitybemi.sk)



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mgr. Stanislav Klučka**  
**0948881639**  
**klucka@realitybemi.sk**

