

Pozemok-orná pôda v areáli AGROKOMPLEX NITRA



51 €/m²

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Chrenova
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Polnohospodárske a lesné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	5102 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha pozemku:	5102 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNA INVESTÍCIA: Pozemok 5 102 m² v areáli Agrokomplex Nitra - pri jazere

Popis: Ponúkame na predaj lukratívny pozemok s rozlohou 5 102 m² (druh: orná pôda), priamo v prestížnom areáli Agrokomplex Nitra . Tento pozemok predstavuje výnimočnú investičnú príležitosť v jednej z najdynamickejšie sa rozvíjajúcich lokalít na Slovensku.

Účelové vlastnosti pozemku:

Výmera: 5 102 m²

Šírka pozemku: cca 9 metrov (ideálny na dlhodobé zhodnotenie alebo špecifické využitie):

Pozemok priamo susedí s jazierkom v rámci areálu Agrokomplexu, čo polohu zvyšuje jeho estetickú aj trhovú hodnotu.

Dostupnosť: Výborné dopravné napojenie na mesto Nitra v tesnej blízkosti.

Logistika: Strategická poloha s rýchlym napojením na diaľničný obchvat a výpadovku na všetky smery (Bratislava, Banská Bystrica, Levice).

Prečo investovať?

Vzhľadom k umiestneniu v uzavretom areáli ,stráženom areáli s vysokým pohybom návštevníkov, v blízkosti kľúčovej infraštruktúry mesta, ide o pozemok s vysokým potenciálom rastu ceny .

Pozemok je vhodný na podnikateľský zámer-umiestnenie verejno prospešnej stavby.

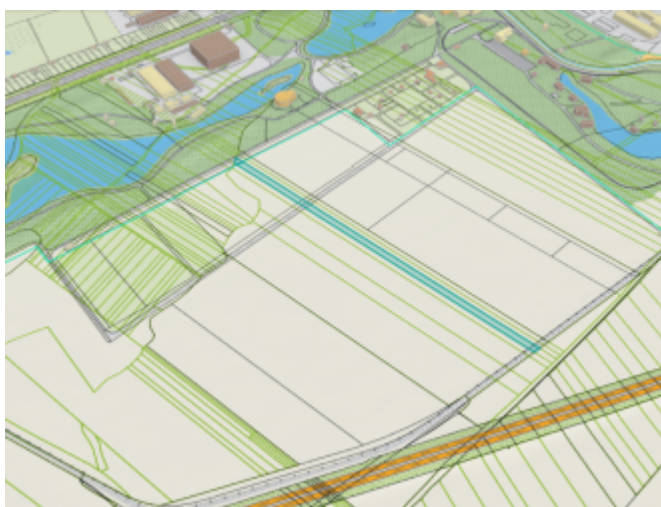
Cena: 51 EUR/M2

V prípade záujmu kontaktujte: **Ing. Janka Svobodová, tel.: 0905 411 373,**

mail: svobodova@realitybemi.sk

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Janka Svobodová

Telefón :

0905 411 373

E-mail:

svobodova@realitybemi.sk

