

## Ponúkame pozemok v obci Zákamenné – časť Poriečie



**72 000 €**

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Námestovo
Obec:	Zákamenné
Ulica:	Poriečie
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1455 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	blízko
Celková plocha:	1455 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj slnečný pozemok nachádzajúci sa v obci Zákamenné, v pokojnej časti Poriečie na Kvetnej ulici. Celková výmera pozemku je 56 x 23 m plus časť pozemku pri potoku.

Pozemok je vhodný na výstavbu rodinného domu alebo chaty. Nachádza sa v tichej lokalite s krásnym výhľadom na okolitú prírodu a počas celého dňa je slnečný, čo zaručuje príjemné bývanie aj oddych.

Súčasťou predaja je aj podiel na súkromnej prístupovej ceste, ktorá vedie priamo k pozemku, čo zabezpečuje pohodlný a bezproblémový prístup.

Hlavné výhody:

výmera 1455 m<sup>2</sup>

časť pozemku pri rieke

vhodný na výstavbu

krásny výhľad, celodenné slnečné svetlo

*inžinierske siete v cca 400m od pozemku ( plánované dobudovať v blízkej dobe )*

*tichá lokalita*

*podiel na prístupovej ceste v cene*

*Cena: 72 000 € za celý pozemok*

*V cene je zahrnutý kompletný právny a finančný servis, poplatky, bezplatné spracovanie zmluvy spojenej s prevodom vlastníckych práv, kúpno-predajné zmluvy, vklad na kataster zdarma v cene. Ponúkame aj bezplatné vybavenie výhodnejšieho hypotekárneho úveru či refinancovanie.*

*Pre bližšie informácie kontakt +421948 699 935, [ondrejakova@realitybemi.sk](mailto:ondrejakova@realitybemi.sk)*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :*

**Anna Ondrejáková**

*Telefón :*

**0948 699 935**

*E-mail:*

**[ondrejakova@realitybemi.sk](mailto:ondrejakova@realitybemi.sk)**

