

Kancelársky/prevádzkový priestor na prenájom-Lučenec



111 €/mesiac

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Filákovská cesta
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	18.45 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	firemné	Parkovanie:	verejné
Stav:	úplne prerobený	Zariadenie:	nezariadený
Celková plocha:	18.45 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Úžitková plocha:	18.45 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Zateplený objekt:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Výťah:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

D:230-26-VETO

Ponúkame Vám na prenájom novozrekonštruovaný kancelársky/ prevádzkový priestor na Filákovskej ceste v Lučenci. Priestor sa nachádza na prvom poschodí budovy so vstupom od parkoviska oproti budovy. Miestnosť má rozluhu 18,45 m². Je orientovaná na sever. Okná sú plastové, podlaha laminátová. V miestnosti je ústredné kúrenie na plyn. Na chodbe, sa nachádzajú aj osobitné toalety pre dámy a pánov. Zároveň je v rámci poschodia spoločná vybavená kuchynka. Priestory sú využiteľné aj vo večerných hodinách a cez víkendy. V budove je káblový rozvod optického internetu, na ktorý je možné sa napojiť a zmluvu s dodávateľom uzatvoriť podľa vlastného výberu.

Parkovanie je možné na verejnom, neplatenom parkovisku oproti budovy. V blízkosti je autobusová zastávka a reštaurácia, kde sa podáva denné menu z viacerých druhov jedál. Samotné centrum mesta je na pár minút pešo.

Cena nájmu: 111 EUR s DPH+ 43 ,- za energie (kúrenie , elektrina , vodné, stočné)

Miestnosť je priechodná s ďalšou, ktorá má rozlohu 9,76 m² a aj samostatný vchod z chodby (cena nájmu s energiami :91, Eur) . Oddelujú ich dvere. Prenajateľné sú spolu, ale nie je to podmienkou.

V prípade inej prevádzky ako je bežná kancelária sa budú zálohy na energie posudzovať individuálne.

Pred obsadením priestoru sa platí 1 nájom s energiami za mesiac vopred a 1 zábezpeka.

Momentálne tu máme k dispozícii ďalšie novozrekonštruované miestnosti, ktoré majú rozlohu: 8,88 m², 9,15 m², 9,76 m², 39,11 m², 18,45 m² a 29,66 m². Miestnosti na prenájom sa pripravujú aj na prízemí budovy. Ďalšie ponuky priestorov na prenájom nájdete v sekcii „všetky inzeráty užívateľa“.

Čakáme Vás na obhliadke a nájdeme vhodný priestor aj pre Vás.

Kontaktovať ma môžete telefonicky na čísle : 0918678901, (zo zahraničia: +421918678901), alebo mailom na : tothova@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Veronika Tóthová
0918678901

E-mail:

tothova@realitybemi.sk

