

Predaj: Jednoizbový byt, 36m2, Žilina (252-111-MACHa)



139 900 €

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Žilina*
Obec:	*Žilina*
Ulica:	*Pittsburgská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*36 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Celková plocha:	*36 m^2*
Úžitková plocha:	*36 m^2*
Zastavaná plocha:	*36 m^2*
Poschodie:	*6/7*
Loggia:	*nie*
Počet podlaží:	*7*
Počet izieb:	*2*
Balkón:	*nie*
Kúpeľňa:	*sprchovací kút*
Počet kúpeľní:	*1*
Výťah:	*áno*
Káblová televízia:	*áno*
El. napätie:	*230V*
Parkovanie:	*verejné*
Voda:	*verejný vodovod*
Krb:	*nie*
Zariadenie:	*zariadený*
Inžinierske siete:	*áno*
Internet:	*áno - wi-fi*
Materiál:	*panel*
Zateplený objekt:	*áno*
Terasa:	*nie*
Vykurovanie:	*spoločné*
Pivnica:	*áno*
Pivnica plocha:	*1,15m2 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(252-111-MACHa)

Ponúkame na predaj jednoizbový byt vo vyhľadávanej časti mesta Žilina.

Byt je situovaný v zateplenom bytovom dome s výťahom na 6/7 poschodí.

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou (výmena plastových okien, omietky, podlahy, kúpeľňa s novou

sanitou, výmena stupačiek).

Dispozičné riešenie: vstupná chodba, vstup do kúpelne s umývadlom, sprchovým kútom a WC.

Prvá miestnosť s kuchynskou linkou, chladničkou, mrazničkou, mikrovlnou rúrou, sporákom.

Druhá miestnosť vybavená sektorovým nábytkom, skriňami, posteľou, TV setom.

Plocha bytu: 36m2. K bytu prináleží pivničná kopka 1,15m2.

Bytový dom bol zrekonštruovaný, zateplený, vynovené schodisko, nový výťah.

Náklady na bývanie cca 145€/ mesačne pre 2 osoby.

Výhody: Štartovací byt pre mladú rodinu, poprípade pre starší pár, výborná vyhľadávaná lokalita mesta, kompletná infraštruktúra mesta (obchody, nákupné centrá, škola, škôlka, MHD, centrum služieb). Voľné parkovacie miesto priamo pred bytovým domom, park, pokojná zóna na bývanie.

Cena bytu: 139 900€ + provízia pre RK.

V cene je zahrnutý kompletný právny a finančný servis a je odsúhlasená majiteľom.

Neváhajte nás kontaktovať, podrobnosti Vám radi ukážeme a popíšeme na obhliadke.

Kontakt: chrensc@realitybemi.sk, tel. kontakt. +421 949 764 406.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Ladislav Chrenšč***
Telefón : ***0949764406***
E-mail: ***chrensc@realitybemi.sk***