Kancelársky/prevádzkový priestor na prenájom-Lučenec



273 €/mesiac

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Lučenec*
Obec:	*Lučenec*
Ulica:	*Fiľakovská cesta*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Kancelárie*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Parkovanie:*	*verejné*
Vlastníctvo:	*firemné*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Stav:	*po rekonštrukcii*	*Zariadenie:*	*nezariadený*
Celková plocha:	*39.11 m^2*	*Kanalizácia:*	*áno*
Počet podlaží:	*2*	*Internet:*	*áno - káblový rozvod*
Výťah:	*nie*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Klimatizácia:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:227-26-VETO

Ponúkame Vám na prenájom novozrekonštruovaný kancelársky/ prevádzkový priestor na Fiľakovskej ceste v Lučenci. Priestor sa nachádza na prvom poschodí budovy so vstupom od parkoviska oproti budovy. Miestnosť má rozlhu 39,11 m2. Je orintovaná na západ. Okná sú plastové, podlaha laminátová. V miestnosti je zavedená voda a inštalovaná klimatizácia. V miestnosti je ústredné kúrenie na plyn. Na chodbe, sa nachádzajú aj osobitné dámske a pánske toalety. Zároveň je v rámci poschodia spoločná vybavená kuchynka. Priestory sú využiteľné aj vo večerných hodinách a cez víkendy. V budove je káblový rozvod optického internetu, na ktorý je možné sa napojiť a zmluvu s dodávateľom uzatvoriť podľa vlastného výberu.

Parkovacie miesta sú v areáli (vo dvore), nájomca bude mať k dispozícii kľúče od areálu (brány). Možnosť vstupu cez víkend + sviatky. V blízkosti je autobusová zastávka a reštaurácia, kde sa podáva

denné menü z viacerých druhov jedál. Samotné centrum mesta je na pár minút pešo.

Cena nájmu: 273,-EUR s DPH+ 87,- za energie (kúrenie , elektrina , vodné, stočné)

V prípade inej prevádzky ako je bežná kancelária sa budú zálohy na energie posudzovať individuálne.

Pred obsadením priestoru sa platí 1 nájom s energiami za mesiac vopred a 1 zábezpeka.

Momentálne tu máme k dispozícii ďalšie novozrekonštruované miestnosti, ktoré majú rozlohu: 8,88 m2, 9,15 m2, 9,76 m2, 14,72 m2, 18,45 m2 a 29,66 m2. Miestnosti na prenájom sa pripravujú aj na prízemí budovy. Ďalšie ponuky priestorov na prenájom nájdete v sekcii ,,všetky inzeráty užívateľa".

Čakáme Vás na obhliadke a nájdeme vhodný priestor aj pre Vás.

Kontaktovať ma môžete telefonicky na čísle : 0918678901, (zo zahraničia: +421918678901), alebo mailom na : tothova@realitybemi.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Veronika Tóthová***
Telefón : ***0918678901***
E-mail: ***tothova@realitybemi.sk***

