

Kancelársky/prevádzkový priestor na prenájom-Lučenec



273 €/mesiac

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Fil'akovská cesta
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	verejné
Vlastníctvo:	firemné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	po rekonštrukcii	Zariadenie:	nezariadený
Celková plocha:	39.11 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	2	Internet:	áno - káblový rozvod
Výťah:	nie	Vykurovanie:	spoločné
Klimatizácia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:227-26-VETO

Ponúkame Vám na prenájom novorekonštruovaný kancelársky/prevádzkový priestor na Fil'akovskej ceste v Lučenci. Priestor sa nachádza na prvom poschodí budovy so vstupom od parkoviska oproti budovy. Miestnosť má rozlhu 39,11 m². Je orientovaná na západ. Okná sú plastové, podlaha laminátová. V miestnosti je zavedená voda a inštalovaná klimatizácia. V miestnosti je ústredné kúrenie na plyn. Na chodbe, sa nachádzajú aj osobitné toalety pre dámy a pánov. Zároveň je v rámci poschodia spoločná vybavená kuchynka. Priestory sú využiteľné aj vo večerných hodinách a cez víkendy. V budove je káblový rozvod optického internetu, na ktorý je možné sa napojiť a zmluvu s dodávateľom uzatvoriť podľa vlastného výberu.

Parkovanie je možné na verejnom, neplatenom parkovisku oproti budovy. V blízkosti je autobusová zastávka a reštaurácia, kde sa podáva denné menu z viacerých druhov jedál. Samotné centrum mesta

je na pár minút pešo.

Cena nájmu: 273,-EUR s DPH+ 87,- za energie (kúrenie , elektrina , vodné, stočné)

V prípade inej prevádzky ako je bežná kancelária sa budú zálohy na energie posudzovať individuálne.

Pred obsadením priestoru sa platí 1 nájom s energiami za mesiac vopred a 1 zábezpeka.

Momentálne tu máme k dispozícii ďalšie novozrekonštruované miestnosti, ktoré majú rozlohu: 8,88 m², 9,15 m², 9,76 m², 14,72 m², 18,45 m² a 29,66 m². Miestnosti na prenájom sa pripravujú aj na prízemí budovy. Ďalšie ponuky priestorov na prenájom nájdete v sekcii „všetky inzeráty užívateľa“.

Čakáme Vás na obhliadke a nájdeme vhodný priestor aj pre Vás.

Kontaktovať ma môžete telefonicky na čísle : 0918678901, (zo zahraničia: +421918678901), alebo mailom na : tothova@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Veronika Tóthová
0918678901
tothova@realitybemi.sk

