

## Pozemok na výstavbu, Krásno nad Kysucou, okr. Čadca, 1246m<sup>2</sup>

**95 400 €**



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Čadca
Obec:	Krásno nad Kysucou
Ulica:	pri železničnej stanici
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	1246 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

201-14-PEMO

Ponúkame Vám na predaj pozemok v meste Krásno nad Kysucou, okr. Čadca. Jedná sa o svahovitý, slnečný pozemok so súkromnou prístupovou cestou. Na pozemku sa nachádza chata v pôvodnom stave. Je určený na výstavbu rodinného domu alebo rekreačného objektu. Pozemok sa nachádza v kludnej, tichej lokalite vzdialený len 5 min. chůdze od vlakovej stanice či potravín. Do centra mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou je to autom cca 2 minúty.

V rámci prípravných prác k pozemku bol spracovaný projekt na vybudovanie prístupovej cesty. Boli vykonané konzultácie k bodom pripojenia na elektrinu, kanalizáciu a vodu s kladným stanoviskom, takže budú spracované projekty napojenia. Celková cena za pozemok už zahŕňa tieto činnosti až po dotiahnutie cesty a inžinierskych sietí na hranicu pozemku.

Celková plocha pozemku : 1246m<sup>2</sup>

Rozmer : cca 33x38m

Celková cena : 95.400,-€

V cene nie je zahrnutá provízia pre realitnú kanceláriu, v ktorej je zahrnutý kompletný právny a finančný servis, poplatky, spracovanie zmluvy spojenej s prevodom vlastníckych práv, kúpno-predajné

*zmluvy, vklad na kataster.*

*Pre bližšie informácie kontakt +421905277350, mores@realitybemi.sk*

*V prípade mojej zahraničnej cesty som k dispozícii cez aplikácie Viber alebo WhatsApp*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :*

*Telefón :*

*E-mail:*

**Mgr. Peter Mores**  
**0905277350**  
**mores@realitybemi.sk**

