

Usadlosť na samote s veľkým pozemkom



65 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Ivanovce
Ulica:	Ivanovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	110 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	95 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet podlaží:	1
Stav:	pôvodný	Počet izieb:	4
Celková plocha:	100 m ²	El. napätie:	nie
Úžitková plocha:	110 m ²	Voda:	studňa
Plocha pozemku:	7726 m ²	Plyn:	nie
Zastavaná plocha:	100 m ²	Materiál:	tehla

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

272-12-MACHO

Hľadáte miesto, kde vás nebude nikto rušiť? Kde ráno počuť len vietor a večer vidno hviezdy bez svetelného smogu?

Ponúkame na predaj výnimočný pozemok o rozlohe 7 726 m² so starým rodinným domom so súpisným číslom, nachádzajúci sa na úplnej samote v Ivanovciach len 10 km od Trenčína a 10 km od Nového mesta nad Váhom – len s jedným víkendovým domom v širokom okolí.

možnosť kúpenia len domus pozemkom 1300m² za zvýhodnenú cenu.

Dom z nepálenej tehly je v pôvodnom stave a skôr určený na zbúranie, no práve to vám dáva jedinečnú možnosť postaviť si vysnívané bývanie presne podľa seba.

Prečo si toto miesto zamilujete:

- ☐ absolútne súkromie a pokoj
- ☐ dychberúce výhľady na okolitú prírodu
- ☐ ideálne podmienky na chov koní, hospodárčenie alebo ranč
- ☐ možnosť dokúpenia ďalších okolitých pozemkov
- ☐ vlastný zdroj vody - studňa (cca 8 m) nutné spraviť
- ☐ žumpa poprípade čistička - nutné spraviť

Elektrina nie je aktuálne zavedená - riešením sú solárne panely, čo z tohto miesta robí ideálnu voľbu pre sebestačný život mimo ruchu civilizácie.

Prístup je po spevnenej ceste, posledné cca 2 km vedú mimo obce - odporúčané vozidlo typu SUV.

Toto nie je len pozemok.

Je to priestor pre nový začiatok, slobodu a život podľa vlastných pravidiel.

Cena dohodou.

Ak hľadáte niečo naozaj výnimočné, toto miesto musíte vidieť naživo.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Martina Cholvádová

Telefón :

0908779940

E-mail:

cholvadova@realitybemi.sk

