

Usadlosť na samote s veľkým pozemkom



65 000 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Trenčín*
Obec:	*Ivanovce*
Ulica:	*Ivanovce*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*110 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Podlahová plocha:*	*95 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet podlaží:*	*1*
Stav:	*pôvodný*	*Počet izieb:*	*4*
Celková plocha:	*100 m^2*	*El. napätie:*	*nie*
Úžitková plocha:	*110 m^2*	*Voda:*	*studňa*
Plocha pozemku:	*7726 m^2*	*Plyn:*	*nie*
Zastavaná plocha:	*100 m^2*	*Materiál:*	*tehla*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

272-12-MACHO

Hľadáte miesto, kde vás nebude nikto rušiť? Kde ráno počuť len vietor a večer vidno hviezdy bez svetelného smogu?
Ponúkame na predaj výnimočný pozemok o rozlohe 7 726 m² so starým rodinným domom so súpisným číslom, nachádzajúci sa na úplnej samote v Ivanovciach len 10 km od Trenčína a 10 km od Nového mesta nad Váhom – len s jedným víkendovým domom v širokom okolí.

možnosť kúpenia len domus pozemkom 1300m2 za zvýhodnenú cenu.

Dom z nepálenej tehly je v pôvodnom stave a skôr určený na zbúranie, no práve to vám dáva jedinečnú možnosť postaviť si vysnívané bývanie presne podľa seba.

Prečo si toto miesto zamilujete:
absolútne súkromie a pokoj
dychberúce výhľady na okolitú prírodu
ideálne podmienky na chov koní, hospodárčenie alebo ranč
možnosť dokúpenia ďalších okolitých pozemkov
vlastný zdroj vody – studňa (cca 8 m) nutné spraviť
žumpa poprípade čistička - nutné spraviť

Elektrina nie je aktuálne zavedená – riešením sú solárne panely, čo z tohto miesta robí ideálnu voľbu pre sebestačný život mimo ruchu civilizácie.

Prístup je po spevnenej ceste, posledné cca 2 km vedú mimo obce – odporúčané vozidlo typu SUV.

Toto nie je len pozemok.
Je to priestor pre nový začiatok, slobodu a život podľa vlastných pravidiel.

Cena dohodou.

Ak hľadáte niečo naozaj výnimočné, toto miesto musíte vidieť naživo.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Martina Cholvádová***

Telefón : ***0908779940***
E-mail: ***cholvadova@realitybemi.sk***