

Prenájom: Kancel. priestory, 12m²-22m², Žilina (251-28-MACH)



235 €/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Žilina
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	92 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	čiastočne prerobený	Zariadenie:	nezariadený
Celková plocha:	92 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	92 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Počet podlaží:	3	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	5	Materiál:	tehla
Balkón:	nie	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	nie	Terasa:	nie
Výťah:	nie	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(251-28-MACH)

Ponúkame na prenájom 5 kancelárskych priestorov v prevádzkovej budove mesta Žilina.

Priestory sú situované na nadzemnom podlaží. Budova je situovaná priamo v centre mesta.

Plochy kancelárií: 3 x 22m², 1 x 14m², 1 x 12m², chodba 8,5m², WC s umývadlom 8,4m². Kancelárie sú vybavené el. osvetlením a zásuvkovým obvodom. Poskytujú možnosť pripojenia k internetu.

Súčasťou prenájmu je aj spoločný priestor: soc. zariadenia (WC + umývadlo) s chodbou.

Priestory kancelárií majú dostatočné denné osvetlenie a tienenie okien formou žalúzií. Prenajímajú sa ako prázdne priestory, bez kancelárskeho nábytku.

Výhody: Výborná poloha v centre Žiliny, slnečné kancelárie, kludné prostredie, pripojenie na internet, možnosť využitia kancelárií pre služby obchodu, administratívu. Budova poskytuje výbornú a dostupnú polohu v meste, kompletnú infraštruktúru mesta, všade dobrú dostupnosť, výborná cena za nájom.

Kancelárie sú priechodné, majú spoločný priestor chodby a WC s umývadlom.

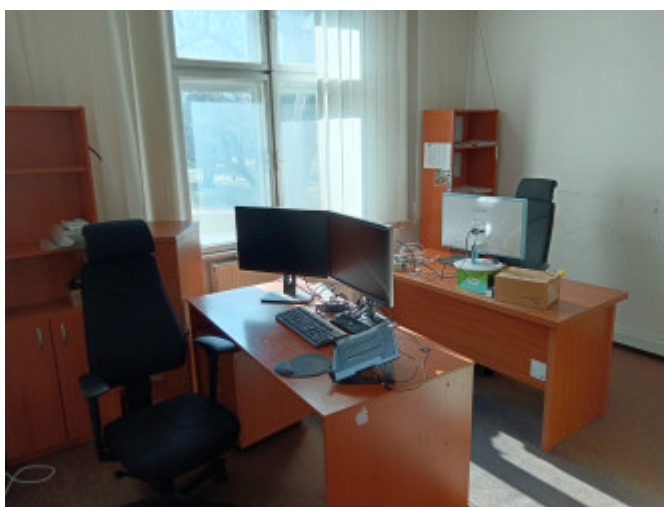
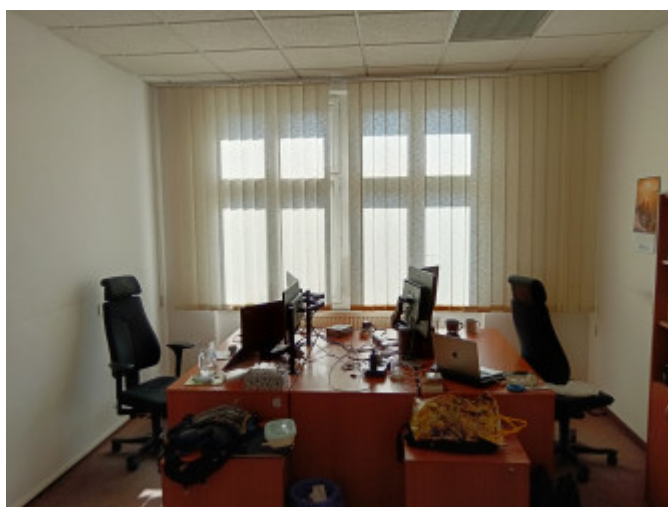
Parkovanie: poskytujú sa 2 parkovacie nadkryté miesta priamo v areáli budovy. Poplatok 70€/mesačne od 1 parkovacieho miesta.

Cena prenájmu : od 130€-235€/ mesačne vrátane spotreby energií + 3 mesačný vratný depozit + jednorázová provízia pre RK.

Cena nájmu priestorov sa ponúka od veľkosti plochy kancelárií.

Cena je odsúhlasená majiteľom. Uprednostňuje sa dlhodobý nájomník/ nájomníci (min. 1 rok).

Neváhajte nás kontaktovať v prípade záujmu na : tel.+421 949 764 406, e-mail: chrensc@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Ladislav Chrenšč

Telefón :

0949764406

E-mail:

chrensc@realitybemi.sk

