

Na predaj 2-izbový byt s parkovacím miestom - Ružomberok



129 900 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Ružomberok
Obec:	Ružomberok
Ulica:	Bystrická cesta
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	63 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nová cana: 129900€

Ponúkame na predaj moderný a svetlý 2-izbový byt s vlastným PARKOVACÍM MIESTOM V CENE, ktorý sa nachádza v bytovom dome Orion na ulici Bystrická cesta v Ružomberku.

Mesačné náklady: 83€

Byt je situovaný na 7. poschodí s výťahom a vďaka svojej orientácii na sever ponúka príjemnú atmosféru s výhľadom na Roháče.

Celková výmera bytu je 44,06 m² vrátane kobky, plus priestranej loggie o výmere 5,28 m², navyše k bytu prislúcha aj vlastné parkovacie miesto o výmere 13 m².

CHÝBA LEN NÁBYTOK A UŽ BÝVATE

Dispozícia a vybavenie bytu:

- protipožiarne vstupné dvere
- plávajúca laminátová podlaha s okrajovými lištami

- kvalitné biele sadrové omietky
- balkónová dlažba
- vysokokvalitné plastové bezpečnostné okná kategórie A s antracitovým dizajnom z vonkajšej strany
- radiátory, zásuvky a vypínače
- zabudovaný sieťový kábel
- ústredné kúrenie napojené na centrálny zdroj tepla
- klimatizácia s invertorom a ovládačom - možnosť chladenia aj vykurovania, funkcie pre čistejší a zdravší vzduch
- priestor na vstavané skrine
- bytový vrátnik

KÚPEĽŇA JE HOTOVÁ a KRÁSNA

- veľkoformátová dlažba a obklad 120 × 60 cm
- sprchový kút s nízkoprofilovou vaničkou z kameniva a sklenenou zástenou
- podomietková sprchová batéria
- umývadlo so skrinkou a batériou
- WC s podomietkovým systémom a soft-close záchodovou misou
- ventilátor, osvetlenie a vývod na práčku
- priestor na práčku a sušičku

Tento byt je ideálnou voľbou pre jednotlivca, pár alebo aj ako investičná nehnuteľnosť na prenájom. Výhodou je moderný bytový dom, parkovacie miesto, loggia s pekným výhľadom a praktické dispozičné riešenie.

Prostredníctvom nášho hypotekárneho centra Vám odporučíme najvýhodnejšiu hypotéku na kúpu danej nehnuteľnosti. NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM

Pre bližšie informácie ma kontaktujte na 0908930674 alebo vrabova@realitybemi.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Monika Vrábová

Telefón :

0908930674

E-mail:

vrabova@realitybemi.sk

