

Skladová hala 1000 m² + spevnená vonk. plocha 1000 m² – Tvrdošovce, okres Nové Zámky ID 003-14-BEST



950 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Tvrdošovce*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Sklady a haly*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*čiastočne prerobený*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*3000 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj skladové priestory nachádzajúce sa v obci Tvrdošovce, okres Nové Zámky. Nehnuteľnosť je vhodná na skladovanie, logistiku alebo rôzne podnikateľské účely.

Na pozemku sa nachádza skladová hala s výmerou približne 1000 m², ktorá je situovaná na spevnenej vonkajšej ploche o výmere približne 1000 m² (spolu so skladovou halou - 2000 m²). Veľkou výhodou je priestranná spevnená plocha, ktorá umožňuje pohodlnú manipuláciu s tovarom, parkovanie techniky alebo externé skladovanie materiálu.

Skladová hala:

- výmera približne 1000 m²

- výška haly umožňuje manipuláciu s tovarom pomocou VZV (vysokozdvižného vozíka)

- možnosť nakládky a vykládky tovaru priamo v hale

- vhodné na skladovanie, logistiku alebo ľahkú výrobu

Vonkajšie priestory:

- 1000 m² spevnenej plochy

- vhodné na skladovanie materiálu, techniky alebo parkovanie vozidiel

- dostatok priestoru pre manipuláciu a pohyb nákladných vozidiel

V areáli sú k dispozícii aj mechanizmy na manipuláciu s tovarom, napríklad teleskopické nakladače, ktoré je možné využiť pri nakládke a vykládke.

Nehnuteľnosť je ideálna najmä pre:

- logistické a dopravné spoločnosti

- stavebné firmy (sklad materiálu alebo techniky)

- firmy zaoberajúce sa distribúciou tovaru

- autobazár alebo parkovanie techniky

- menšiu výrobu alebo servis

Výhodou je bezprostredná blízkosť hlavnej cesty a dobrá dostupnosť do okolitých miest:

- Šurany – približne 12 km

- Nové Zámky – približne 15 km

- Bratislava – približne 100 km

V prípade záujmu je možné dohodnúť sa aj na dlhodobom prenájme skladových priestorov.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

PaedDr. Beáta Struhárová 0907199280

struharova@realitybemi.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***PaedDr. Beáta Struhárová***
Telefón : ***0907 199 280***
E-mail: ***struharova@realitybemi.sk***