

Skladová hala 1000 m² + spevnená vonk. plocha 1000 m² –
Tvrdošovce, okres Nové Zámky ID 003-14-BEST

950 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Tvrdošovce
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	3000 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj skladové priestory nachádzajúce sa v obci Tvrdošovce, okres Nové Zámky. Nehnutelnosť je vhodná na skladovanie, logistiku alebo rôzne podnikateľské účely.

Na pozemku sa nachádza skladová hala s výmerou približne 1000 m², ktorá je situovaná na spevnenej vonkajšej ploche o výmere približne 1000 m² (spolu so skladovou halou - 2000 m²). Veľkou výhodou je priestraná spevnená plocha, ktorá umožňuje pohodlnú manipuláciu s tovarom, parkovanie techniky alebo externé skladovanie materiálu.

Skladová hala:

- výmera približne 1000 m²
- výška haly umožňuje manipuláciu s tovarom pomocou VZV (vysokozdvížneho vozíka)
- možnosť nakládky a vykládky tovaru priamo v hale
- vhodné na skladovanie, logistiku alebo ľahkú výrobu

Vonkajšie priestory:

- 1000 m² spevnenej plochy
- vhodné na skladovanie materiálu, techniky alebo parkovanie vozidiel
- dostatok priestoru pre manipuláciu a pohyb nákladných vozidiel

V areáli sú k dispozícii aj mechanizmy na manipuláciu s tovarom, napríklad teleskopické nakladače, ktoré je možné využiť pri nakládke a vykládke.

Nehnutelnosť je ideálna najmä pre:

- logistické a dopravné spoločnosti
- stavebné firmy (sklad materiálu alebo techniky)
- firmy zaoberajúce sa distribúciou tovaru
- autobazár alebo parkovanie techniky
- menšiu výrobu alebo servis

Výhodou je bezprostredná blízkosť hlavnej cesty a dobrá dostupnosť do okolitých miest:

- Šurany – približne 12 km
- Nové Zámky – približne 15 km
- Bratislava – približne 100 km

V prípade záujmu je možné dohodnúť sa aj na dlhodobom prenájme skladových priestorov.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

PaedDr. Beáta Struhárová 0907199280

struharova@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Dr. Paed Beáta Struhárová

Telefón :

0907 199 280

E-mail:

struharova@realitybemi.sk

