

## Rezervovaný - Veľký dom na podnikanie aj bývanie Košice



*Na vyžiadanie v  
realitnej kancelárii*

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Vyšné Opátske
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Stav:	pôvodný	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	5	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	6	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Balkón:	áno	Pivnica:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný dom vhodný na podnikanie aj bývanie, s 8 veľkými miestnosťami a kompletným podpivničením. Ideálny pre bývanie, prípadne kancelárie, menšiu škôlku, ale aj pre služby ako veterinárna ambulancia alebo psí salón.

*Výhody a možnosti využitia:*

8 veľkých miestností vhodných na bývanie a kancelárie, škôlku, ateliér alebo služby pre klientov

Podpivničenie poskytuje ďalší úložný alebo prevádzkový priestor.

Pozemok pred domom využiteľný na parkovanie alebo detské ihrisko.

Blízko zastávky MHD, výborná dostupnosť pre klientov a zamestnancov

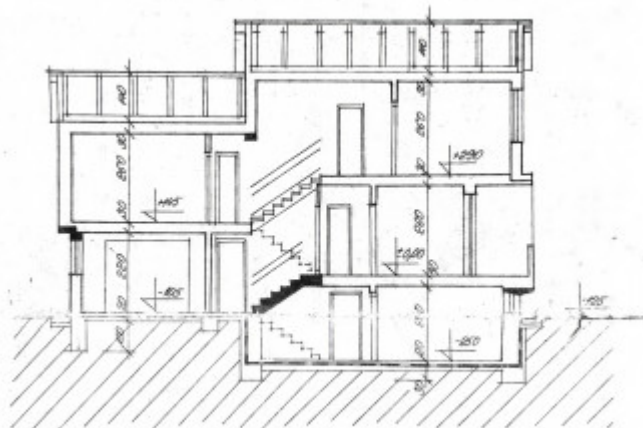
Možnosť spojenia bývania a podnikania, ideálne pre profesionálov poskytujúcich služby

Tento dom predstavuje výbornú investičnú príležitosť pre podnikateľov, ktorí chcú kombinovať prácu a bývanie, alebo pre služby pre deti a komunitu.

Cena a viac informácií na vyžiadanie. Bonus vizualizácie.

Kúpou alebo predajom to u nás nekončí - ponúkame kompletný servis vrátane vybavenia hypotéky,

úveru, dofinancovania, znaleckého posudku, geometrického plánu a právnych služieb. Všetko rýchlo, spoľahlivo a bez starostí.



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Ing. Katarína Radvánszká**

Telefón :

**0948 484 514**

E-mail:

**radvanszka@realitybemi.sk**

