

Technicky nadupaný 3-izbový byt v Košiciach (002-113-JFE)

259 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	66 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	áno
Stav:	úplne prerobený	Káblová televízia:	áno
Celková plocha:	66 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	66 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	6.	Krb:	nie
Loggia plocha:	6m2 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Loggia:	áno	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Internet:	áno - wi-fi
Balkón:	nie	Materiál:	panel
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	Zateplený objekt:	áno
Počet kúpeľní:	1	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Podstatné info o nehnuteľnosti:

- 66 m²
- zateplená panelová bytovka, 6. poschodie (zo 7)
- murovaná zateplená lodžia
- kompletná rekonštrukcia z roku 2023

- exteriérové elektrické žalúzie
- inteligentná domácnosť (osvetlenie, kúrenie, žalúzie)
- klimatizácia
- nová kuchynská linka so spotrebičmi, vstavené skrine v spálni a na chodbe
- drevené parkety v obývačke
- nadštandardná kúpeľňa s vaňou a sprchovým kútom
- malá technická miestnosť
- nové plastové okná
- parkovanie za bytovkou
- bezpečnostné dvere
- výborný stav bytovky

Čo by Vás ešte mohlo zaujímať?

- náklady na bývanie?
- technologické vybavenie bytovky?
- inteligentné ovládanie domácnosti?
- zaujímavá orientácia bytu?
- úložný priestor hneď pri byte?

Neváhajte sa ozvať !

Tento byt poskytuje **všetko, čo potrebujete na pohodové bývanie**. Dokonca Vás privítajú aj milí susedia. Byt sa nachádza na známej Ostravskej ulici v Košiciach s dobrou **dostupnosťou kamkoľvek**. Výhodou bytu je aj detské ihrisko a funkčné občianske vybavenie v okolí. Bytovka je obklopená **dostatkom parkovacích miest**. Príjazd na adresu je nenáročný a dostupný.

Byt je vhodný pre jednotlivca alebo rodinu, ktorá hľadá **dlhodobé a slušné bývanie v Košiciach**.

Kontakt: 0918 106 158

Cena: 259 900€



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Jakub Fejerčák
0918 106 158
fejercak@realitybemi.sk

