

Na predaj 4-izbový byt na Brezovci - PRÍLEŽITOSŤ

183 500 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Dolný Kubín
Obec:	Dolný Kubín
Ulica:	Mierová
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	89 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ

183.500€

Predáme tento pekný 4-izbový byt v Dolnom Kubíne vo vyhľadávanej lokalite Brezovec - ulica Mierová. Byt je ideálny pre rodinu s deťmi, ponúka dostatok priestoru, praktickú dispozíciu a je pripravený na okamžité bývanie bez nutnosti ďalších veľkých investícií.

- Rozloha: 89 m²
- Panelový bytový dom s výťahom
- K dispozícii od júna 2026

Rekonštrukcia (2010):

- Nové stierky
- Nové podlahy
- Kompletne prerobené jadro vrátane elektroinštalácie
- Bezpečnostné dvere Fornox s betónovou zárubňou

Výhody:

- Radiátory so spodným ventilom (jednoduché odpojenie a servis)
- Na mieru robené vstavané skrine ostávajú
- Kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi ostáva
- Mesačné náklady: 210 €

Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť:

- Materská škola
- Nemocnica
- Potraviny
- Fitness centrum
- Les v blízkosti (ideálne na prechádzky a šport)
- Kostol
- Detské ihrisko a preliezky

Pre zaslanie fotiek a bližšie informácie ma kontaktujte na 0908930674 alebo vrabova@realitybemi.sk

Prostredníctvom nášho hypotekárneho centra Vám odporučíme najvýhodnejšiu hypotéku na kúpu danej nehnuteľnosti. NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Monika Vrábová

Telefón :

0908930674

E-mail:

vrabova@realitybemi.sk

