

REZERVOVANÝ Veľký 1 izbový byt Košice Terasa



151 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Narcisová
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	40 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	10
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Balkón:	nie
Celková plocha:	40 m ²	Kúpeľňa:	vaňa
Úžitková plocha:	40 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	6	Materiál:	panel
Loggia:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rezervovaný ! Na predaj 1-izbový slnečný byt s výhľadom na mesto Košice.

Dispozícia a rozloha bytu predurčujú tento byt na rekonštrukciu na 1,5 izbový byt, teda obývačku s kuchyňou a samostatnú izbu. Pôvodnú kuchyňu je možné prerobiť na spálňu (vizualizácia foto), tým sa do veľkej obývacej izby privedie kuchynská časť (foto) a kúpeľňu je možné zväčšiť o nevyužitú chodbu (vizualizácia modernej kúpeľne).

Byt je momentálne v stave po staršej rekonštrukcii. Bonusom sú pre nového majiteľa vizualizácie novej rekonštrukcie.

Celková plocha: 40 m² (vrátane špajze pred bytom)

Poschodie: 6/10 NP

Momentálna DISPOZÍCIA / POPIS NEHNUTEĽNOSTI

vstupná chodba

veľká kuchyňa

rozľahlá obývacia izba

kúpeľňa s vaňou a s toaletou

vymenené plastové okná s dvojsklom, vnútorné žalúzie

bezpečnostné dvere

drevené parkety v izbe

kúpeľňa, WC - dlažba, chodba- linoleum

príslušenstvo k bytu: špajza na spoločnej chodbe

orientácia bytu: východ

BYTOVÝ DOM:

kompletná rekonštrukcia

zateplená fasáda

vymenené stúpačky

2 nové výťahy

nová vchodová brána

vymenené poštové schránky

renovované spoločné priestory

nové vstupné dvere s čipom

LOKALITA:

v blízkosti Billa, Lidl, Fresh, Kaufland, Spoločenský pavilón, pošta, rôzne reštaurácie, kaviarne a gastroprevádzky, školy, škôlky, gymnázium, detské ihriská v blízkosti zdravotné stredisko, pohotovosť, lekáreň, parkovanie: verejné

dostupnosť : priame spoje do centra, na vlakovú a autobusovú stanicu, do nemocníc, blízko zastávka MHD

Neváhajte ma kontaktovať ohľadom bližších informácií a obhliadky.

Kúpou alebo predajom to u nás nekončí - ponúkame kompletný servis vrátane vybavenia hypotéky, úveru, dofinancovania, znaleckého posudku, geometrického plánu a právnych služieb. Všetko rýchlo, spoľahlivo a bez starostí.



Vizualizácia



Vizualizácia



Vizualizácia

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Katarína Radvánszká
0948 484 514
radvanszka@realitybemi.sk

