

Prvotriedne bývanie - 3-izbový apartmán (001-113-JFE)

280 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Záhradné Sady
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	99 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	novostavba	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	99 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	99 m ²	Krb:	áno
Zastavaná plocha:	72 m ²	Zariadenie:	zariadený
Typ poschodia:	prízemie	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	áno - 2	Internet:	áno - wi-fi
Počet podlaží:	1	Materiál:	tehla
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Terasa:	áno - 2
Počet kúpeľní:	1	Terasa plocha:	27 m ²
Výťah:	nie	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Energetický certifikát:	A	Pivnica:	áno
Klimatizácia:	nie	Pivnica plocha:	4m2 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prvotriedne bývanie v Prešove !

Máme pre Vás na predaj 3 izbový byt vo viladome v lokalite Záhradné sady.

Tento **čistý a prémiový apartmán** sa predáva s kompletným vybavením.

Žiadne drahé prerábky ani nekonečné opravy !

Podstatné info pre Vás, ktoré len potvrdzuje výnimočnosť tejto nehnuteľnosti:

- Tehlová novostavba
- 72 m²
- 2 x terasa(12+15)
- Pivnica 4 m²
- Parkovacie miesto priamo pred domom
- Teplovodné podlahové kúrenie a chladenie
- Automatické exteriérové žalúzie na všetkých oknách
- Bezpečnostné vstupné dvere
- Plastové okná s izolačným trojsklom
- 5 zavlažovaných vyvýšených záhonov
- vodná prípojka pri dome

Dispozícia bytu:

Chodba, samostatné wc s umývadlom, spálňa so vstavanými skriňami, oproti spálni je kúpeľňa so sprchovacím kútom, s technickou časťou a úložným priestorom, detská izba so vstavanými skriňami, obývačka so sedačkou a televíziou spojená s kuchyňou vybavenou prémiovými spotrebičmi

Bývanie v projekte Záhradné sady ponúka množstvo bonusov a preto detské ihrisko, zastávka MHD, ale aj mnoho iného, je pre Vás a Vašu pohodu samozrejmosťou.

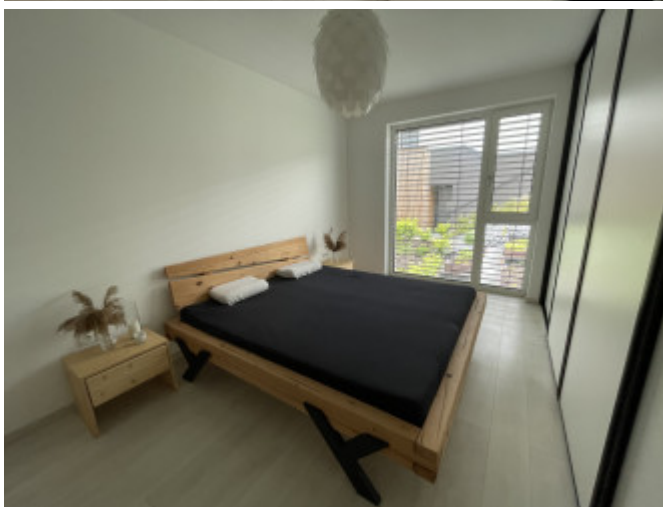
Ak Vás táto ponuka zaujala a zaujímalo by Vás:

- aké sú náklady na bývanie,?
- aké vybavenie ostáva v byte pre Vás ?
- aké sú najdôležitejšie výhody tejto nehnuteľnosti?

Neváhajte sa informovať !

Kontakt: 0918 106 158

Cena: 280 000€



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Jakub Fejercák

0918 106 158

fejercak@realitybemi.sk

