

Predaj: Chata 50m2 s pozemkom Papradno (004-13-DAPA)



47 000 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Považská Bystrica*
Obec:	*Papradno*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Chata*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*4*
Vlastníctvo:	*osobné*	*El. napätie:*	*230V*
Stav:	*pôvodný*	*Voda:*	*studňa*
Celková plocha:	*50 m^2*	*Kanalizácia:*	*nie*
Plocha pozemku:	*50 m^2*	*Plyn:*	*nie*
Zastavaná plocha:	*50 m^2*	*Internet:*	*nie*
Počet podlaží:	*2*	*Materiál:*	*drevostavba*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj chatu v Papradno časť Podjavorník vo výmere 50m2 aj s pozemkom pod chatou.

Chata sa nachádza v CHKO Podjavorník, v tichom prostredí bez masovej výstavby.

Časť chaty je v pôvodnom stave a časť je staršia rekonštrukcia, čo ponúka ideálnu príležitosť upraviť si

priestor podľa vlastných predstáv.

Zastavaná plocha je 50 m2, obytná plocha 76 m2.

Chata dispozične sa skladá z prízemia a poschodia.

Na prízemí sa nachádza chodba, kuchyňa a 2 izby.

Na poschodí sa nachádza spálňa, chodba a nedokončená druhá izba.

Chata je pripojená na elektrinu, voda je s neďalekej studničky (s možnosťou pripojenia), suché WC.

Pod pozemkom tečie romantický potôčik.

Prístup k domu: asfaltová cesta tretej triedy, až posledný úsek je nespevnená cesta, auto je možné parkovať pod chatou.

Výhody: chata sa nachádza uprostred malebnej prírody. V blízkosti cca 1 km je lyžiarsky vlek Podjavorník, hotel wellness Podjavorník, a rekreačná oblasť Podjavorník s cyklotrasami. V obci Papradno (cca5 km) sa nachádzajú obchody, reštaurácie a cela občianska vybavenosť. Kúpele Nimnica sú vzdialene 30 km. Mesto Považská Bystrica a napojenie do diaľnici D1 vzdialene iba 18 km.

Cena: 47 000-€

Cena zahŕňa kompletný právny servis a je odsúhlasená majiteľom.

Podrobnosti Vám radi ukážeme na obhliadke chaty,

Kontakt: salata@realitybemi.sk, tel: +421 911 083 223









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Jozef Šalata***
Telefón : ***0911 083 223***
E-mail: ***salata@realitybemi.sk***