

Útulný rodinný domček v obci Rochovce okr.Rožňava- NA PREDAJ



42 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Rochovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	studňa
Vlastníctvo:	osobné	Krb:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Zariadenie:	nezariadený
Celková plocha:	422 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Zastavaná plocha:	90 m ²	Plyn:	nie
Počet podlaží:	1	Materiál:	Zmiešané
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - pevné palivo
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	nie
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID027-12-LECSa: Exkluzívne ponúkame na predaj trojizbový rodinný dom v obci Rochovce okr. Rožňava.

Celková výmera pozemku je 422 m² z toho zastavaná plocha domu je 90 m².

Dom pozostáva z jedného podlažia ktore sa dispozične člení na veľkú vstupnú halu, kuchyňu spojenú s obývacou izbou, ďalšie dve izby, kúpeľňu a samostatnú toaletu. Na povale je možnosť vybudovania ďalších obytných miestností.

Podlaha je pokrytá v izbách linoleom, plávajúcou podlahou, v kuchyni a kúpeľni kamennou dlažbou.

Osadené sú plastové okná. Strecha je škridlova avšak už sú kúpené plechy ktoré bude mať nový majiteľ k dispozícii.

Kúrenie v dome je riešené krbovými kachlami na tuhé palivo. Teplú vodu zabezpečuje elektrický bojler.

Voda je čerpaná z vlastnej studne. Kanalizácia je riešená žumpou. Elektrina je 230/400V.

Obvodové múry domu sú postavené z valkov a vnútorné priečky z tehál.

Fasáda je v štádiu rekonštrukcie. Výhodou je že nový majiteľ si ju vie dokončiť podľa vlastného vkusu.

Malebná obec Rochovce leží v Slovenskom rudohorí len 20km od okresného mesta Rožňava.

Cena tejto nehnuteľnosti je 42 000,- Eur.

Prostredníctvom našich finančných poradcov vám pomôžeme s financovaním tejto nehnuteľnosti.
NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA NÁŠ KOMPLETNÝ SPROSTREDKOVATEĽSKÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

V prípade záujmu o obhliadku ma kontaktuje mailom: cseh@realitybemi.sk alebo na čísle 0948 605 028





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Lenka Cseh

0948605028

cseh@realitybemi.sk

