

Predaj veľký 2 a pol izbový byt ZNÍŽENÁ CENA TLMAČE (115-112-MIJka)



93 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Tlmače
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	61 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	61 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Úžitková plocha:	61 m ²
Stav:	úplne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

☐ Pekný veľký 2,5-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii – Tlmače, ul. Lipová

Ponúkame na predaj veľmi pekný, čistý a kompletne zrekonštruovaný 2,5-izbový byt vo vyhľadávanej a pokojnej lokalite mesta Tlmače – ulica Lipová. Byt sa nachádza na vyvýšenom prízemí zo 7 v zateplenom bytovom dome s novým výťahom, ktorý prešiel kompletnou rekonštrukciou. Vďaka výbornému stavu je byt ideálny na okamžité bývanie bez ďalších investícií.

☐ Základné informácie

Výmera: 61 m² + loggia + pivnica

Poschodie: vyvýšené prízemie / 7

Stav: kompletná rekonštrukcia

Bytový dom: zateplený, po kompletnej rekonštrukcii

Lokalita: tichá, s výbornou občianskou vybavenosťou

□ *Výhody bytu*

kompletná rekonštrukcia: stierky, plávajúce podlahy, moderná dlažba

plastové okná

murované jadro

kompletne prerobená kúpeľňa

samostatné WC

kvalitné bezpečnostné vstupné dvere

sadrokartónové podhlady

nové interiérové dvere a zárubne

praktická dispozícia:

dve samostatné izby

d ďalšia miestnosť vhodná ako pracovňa, šatník alebo menšia izba

kuchyňa so vstavanými spotrebičmi

z obývačky výstup na loggiu

□ *Lokalita*

pokojnú prostredie s množstvom zelene

dostatok parkovacích miest

v blízkosti MHD, obchody, školy, škôlky

kompletná občianska vybavenosť

□ *Cena*

93 000 €

Cena je veľmi priaznivá, nakoľko sa byt predáva kompletne zariadený a je možné sa doň ihneď nasťahovať. Vzhľadom na kompletnú rekonštrukciu bytu aj bytového domu ide o výbornú a výnimočne výhodnú ponuku.

✓ Cena zahŕňa kompletný právny a realitný servis

□ *Kontakt*

Milan Jakab

0904 247 504

jakab@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Milan Jakab
0904247504
jakab@realitybemi.sk

